

PŘÍLOHY ZNALECKÉHO POSUDKU

č: 1407-23/2021

počet stran A4 v příloze:

Objednávka SPÚ170334/2021/Hru ze dne 12.5.2021	3
Výpis z katastru nemovitostí pro LV č. 10 002	16
Kopie katastrální mapy s ortofoto	1
Kopie mapy HV - ÚPD města Smiřice	2
Fotodokumentace	1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Vyhodoveno bezplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 121 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570877 Smiřice

Kat. území: 751081 Smiřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
	St. 265/3	596	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., bez LV		
	St. 542/1	275	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: Smiřice, č.p. 446, 447, byt.dům, LV 972		
	St. 547	301	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 915		
	St. 552	400	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb, bez LV		
	St. 553	20	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 1344		
	St. 707/2	37	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.národn.kult.pam
	St. 786/1	10	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.národn.kult.pam
	St. 793/2	5	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 857		
	St. 841/6	107	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., bez LV		
	St. 841/7	1351	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., bez LV		
	St. 846/1	354	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 1342		
	St. 1142	4	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 858		
			Další údaje: stavba je součástí pozemku St. 911 LV 858		
	16/2	310	zahrada		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Okres: 570077 Smiřice

KAT. území: 751081 Smiřice

Lisť vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

61/11	112 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
61/20	9 ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
63/4	90 zahrada		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
120/11	755 zahrada		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
147	2610 zahrada		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
165/2	65 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
168/39	1815 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
168/41	651 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
168/42	584 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
168/43	530 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
168/44	98 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
203/7	147 ostatní plocha	jiná plocha	
203/33	7 ostatní plocha	jiná plocha	
217	59 zahrada		zemědělský půdní fond
226/14	2042 ostatní plocha	ostatní	

Nedovolení jsou v ujemném obvodu, ve kterém vykonáva státní správu Katastru nemovitosti ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570877 Smiřice

Kat.území: 751081 Smiřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

komunikace		
268/7	833 zahrada	zemědělský půdní fond
268/8	132 zahrada	zemědělský půdní fond
272/2	3129 orná půda	zemědělský půdní fond
298/3	826 ostatní plocha	ostatní komunikace
298/5	35 ostatní plocha	ostatní komunikace
302	1188 zahrada	zemědělský půdní fond
303	249 zahrada	zemědělský půdní fond
304/1	983 zahrada	zemědělský půdní fond
304/18	64 zahrada	zemědělský půdní fond
306/1	3196 orná půda	zemědělský půdní fond
306/2	85 orná půda	zemědělský půdní fond
309/2	385 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
309/3	348 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
309/4	1 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
309/5	4 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
310/2	209 zahrada	zemědělský půdní fond
321/1	28 ostatní plocha	jiná plocha
333/14	90 zahrada	zemědělský půdní fond
406/2	542 orná půda	zemědělský půdní fond
466/6	154 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
466/7	203 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
466/8	182 orná půda	zemědělský půdní fond
466/10	150 orná půda	zemědělský půdní fond
466/11	171 orná půda	zemědělský půdní fond
466/12	211 orná půda	zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.02.2021 08:55:05

Okres:	CZ0521 Hradec Králové	Obec:	570877 Smiřice
Kat. území:	751081 Smiřice	List vlastnictví:	10002
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)			
466/13	210 orná půda		zemědělský půdní fond
466/14	306 orná půda		zemědělský půdní fond
466/15	38 orná půda		zemědělský půdní fond
466/19	11 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
621/1	3589 zahrada		zemědělský půdní fond
621/4	449 ostatní plocha	manipulační plocha	
621/6	6963 zahrada		zemědělský půdní fond
621/9	21 zahrada		zemědělský půdní fond
621/10	30 zahrada		zemědělský půdní fond
621/34	160 zahrada		zemědělský půdní fond
667/15	1958 orná půda		zemědělský půdní fond
668/17	44 ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam
668/18	4 ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam
677/4	557 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
677/12	3989 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
677/14	146 orná půda		zemědělský půdní fond
678/1	293 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
678/2	946 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
699/1	612 orná půda		zemědělský půdní fond
699/2	308 orná půda		zemědělský půdní fond
702/1	285 orná půda		zemědělský půdní fond
703/7	1299 ostatní plocha	ostatní komunikace	
714/3	1887 ostatní plocha	ostatní komunikace	
731/5	2 zahrada		zemědělský půdní fond
737	339 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Nemovitostí jsou v určeném řízení, ve kterém vykonává střední správu Katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracovista Hradec Králové, kód dle
strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570877 Smiřice

Kat. území: 751081 Smiřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

			fond
738/1	331 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
738/2	70 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
738/3	157 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
738/4	533 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
738/5	180 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
738/6	668 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
738/8	966 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
738/9	22 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
773/2	17 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
773/3	1041 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
773/5	956 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
773/6	1081 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
774/3	2188 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
774/5	734 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
774/6	447 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
774/7	10 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
774/8	158 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
774/9	143 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
774/11	2836 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
775	87 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
776	7 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	
778	10 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
strana 5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.01.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570877 Smiřice

Kat. území: 751081 Smiřice

Lišta vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

809/2	1194 zahrada		zemědělský půdní fond
810	2798 ostatní plocha	ostatní komunikace	
813	113 ostatní plocha	jiná plocha	
815	1665 orná půda		zemědělský půdní fond
820/2	3279 orná půda		zemědělský půdní fond
822/8	48 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
833	846 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
834/3	788 ostatní plocha	jiná plocha	
834/9	136 ostatní plocha	jiná plocha	
834/10	63 ostatní plocha	jiná plocha	
834/15	53 ostatní plocha	jiná plocha	
834/21	11 ostatní plocha	jiná plocha	
834/23	2 ostatní plocha	jiná plocha	
836/3	4485 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
836/9	589 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
849/9	3229 orná půda		zemědělský půdní fond
849/31	2197 orná půda		zemědělský půdní fond
849/33	323 orná půda		zemědělský půdní fond
849/63	208 orná půda		zemědělský půdní fond
849/67	1314 orná půda		zemědělský půdní fond
849/71	21 orná půda		zemědělský půdní fond
849/75	887 orná půda		zemědělský půdní fond
900/7	7756 ostatní plocha	jiná plocha	
902/4	86 ostatní plocha	ostatní komunikace	
926/3	69 orná půda		zemědělský půdní fond
926/8	5489 orná půda		zemědělský půdní fond
973/2	51412 ostatní plocha	jiná plocha	
1057	1338 orná půda		zemědělský půdní fond
1063	753 orná půda		zemědělský půdní fond
1071/14	35 ostatní plocha	ostatní komunikace	

Nemovitosti jsou v účenném období, ve kterém vykonává správu Katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
střaka 6

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové	Obec: 570877 Smrkice
Kat. území: 751081 Smrkice	List vlastnictví: 10002
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	

1072/8	2696 ostatní plocha	ostatní komunikace
1076/2	4000 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1076/4	148 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1076/6	224 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1076/8	452 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1076/18	37 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1080/1	6778 ostatní plocha	neplodná půda
1080/4	713 ostatní plocha	neplodná půda
1091/1	3005 ostatní plocha	neplodná půda
1093/1	81 ostatní plocha	jiná plocha
1093/2	1 ostatní plocha	jiná plocha
P 1093/3	14 ostatní plocha	jiná plocha
P 1093/4	20 ostatní plocha	jiná plocha
P 1093/5	2333 ostatní plocha	jiná plocha
P 1093/6	370 ostatní plocha	jiná plocha
1093/7	126 ostatní plocha	jiná plocha
1094/1	1896 ostatní plocha	jiná plocha
1094/3	623 ostatní plocha	jiná plocha
1107/11	353 ostatní plocha	jiná plocha
1108/7	205 ostatní plocha	jiná plocha
1119/1	440 ostatní plocha	jiná plocha
1126	4396 ostatní plocha	manipulační plocha zemědělský půdní fond
1175	944 ostatní plocha	manipulační plocha
1177	107 ostatní plocha	manipulační plocha
1178	73 ostatní plocha	manipulační plocha
1210	2186 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1211	46 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1218	690 ostatní plocha	manipulační plocha
1227	2400 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1267	741 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu Katastru nemovitosti ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
strana 7

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 08:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové	Okres: 570877 Smiřice
Kat. území: 751081 Smiřice	List vlastnictví: 10002
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	
1281	194 ostatní plocha jiná plocha
1294	854 ostatní plocha ostatní komunikace
1416	4072 trvalý travní porost zemědělský půdní fond
1436	5606 orná půda zemědělský půdní fond
1443	15675 orná půda zemědělský půdní fond
1459	10341 orná půda zemědělský půdní fond

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitost v části B včetně souvisejících údajů

Type vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

spodívaný v souhlasu provozovat kanalizační řád v délce 81 m v rozsahu dle stavebního povolení, vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, rekonstrukcí, změnami s údržbou případně likvidací uvedené stavby na dotčené nemovitosti ve vymezeném prostoru /tj. 2 m široký pás a to na nezbytně nutnou dobu s předchozím vyrozměním uživatele nemovitosti/ ze dne 4.5.1996, právní účinky vkladu vznikly dnem 27.5.1996

Opravnění pro

Danisco Czech Republic, a.s., Palackého 6, 50303
Smiřice, RČ/IČO: 61856501

Povinnost k

Parcela: St. 841/7, Parcela: 621/1, Parcela: 621/6

Listina Smlouva o věcném břemenu V3 1390/1996.

POLVZ:162/1996

Z-14600162/1996-602

Předáni k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

Opravnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1093/3, Parcela: 309/3, Parcela: 714/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.10.2012.

V-7643/2012-602

Předáni k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- a) umístit, zřídit a provozovat stavbu zařízení distribuční soustavy
- b) zřídit, mit a udržovat potřebné obslužné zařízení

Opravnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Nemovitosti jsou v určitém obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 601.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570877 Smiřice

Kat.území: 751081 Smiřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1072/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.2003C15/14 EP-12-2001684 ze dne 30.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.04.2015 11:21:26. Zápis proveden dne 28.04.2015.

V-4279/2015-602

Pořadí k 03.04.2015 11:21

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 621/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 2003C16/14 ze dne 05.04.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2016 10:46:29. Zápis proveden dne 29.04.2016.

V-4039/2016-602

Pořadí k 08.04.2016 10:46

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy
v rozsahu dle GP č. 1187-10928/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 268/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IE-12-2005130/VB/23, 2001C18/14
ze dne 16.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.04.2018 14:42:39. Zápis
proveden dne 15.05.2018.

V-4379/2018-602

Pořadí k 23.04.2018 14:42

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřídit a provozovat plynárenské zařízení, právo vstupovat a vjíždět v rozsahu dle
GP č. 1163-10721/2016

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 714/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2003C18/14 ze dne 07.06.2018.
Právní účinky zápisu k okamžiku 09.07.2018 06:00:00. Zápis proveden dne
31.07.2018.

V-7374/2018-602

Pořadí k 09.07.2018 06:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
strana 9

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazujici stav evidovany k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Bradec Králové Obec: 570877 Smiřice
Kat. území: 751081 Smiřice List vlastnictví: 10002
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Type *verdaku*

právo umístit, zřídit a provozovat stavbu zařízení distribuční soustavy, právo mít a udržovat na služebném pozemku obslužné zařízení, jakož i provádět na soudáští distribuční soustavy úpravy zá účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění v rozsahu dle GP č. 1226-183/2016

Digitized by srujanika@gmail.com

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RC/ČO: 24729035

Povázný et al.

Parcela: 306/1, Parcela: 306/2, Parcela: 834/9

Zápisna Smlouva o zřízení věčného břemene - úplatná č. 2004C19/14 (IV-12-2013030) ze dne 07.10.2019. Právni účinky zápisu k okamžiku 16.10.2019 12:24:04. Zápis proveden dne 06.11.2019.

V-11444/2019-602

Digitized by 16.10.2019 12:24

◦ Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, zřídit a provozovat stavbu zařízení distribuční soustavy, právo mít a udržovat na služebném pozemku obslužné zařízení, jakož i provádět na součásti distribuční soustavy úpravy zá účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění v rozsahu dle GP č. 1218-123/2018

Operazioni 220

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RC/IČO: 24729035

Provost 5

Parcels: 714/3

Listina Smlouva o zřízení věčného břemene - úplatná č. 2003C19/14 (EP-12-2002844) ze dne 07.10.2019. Právni účinky zápisu k okamžiku 16.10.2019 12:26:02. Zápis proveden dne 06.11.2019.

V-11445/2019-602

Pozadí k 16.10.2019 12:26

D Poznámky a další obdobné údaje

תְּבִיבָה וְכָהוּ

- Změna číselování parcel

Povinnost

Parcela: St. 547, Parcela: St. 552, Parcela: St. 707/2, Parcela: St. 786/1, Parcela: St. 841/6, Parcela: St. 841/7, Parcela: St. 846/1, Parcela: 1057, Parcela: 1063, Parcela: 1072/8, Parcela: 1076/6, Parcela: 1076/8, Parcela: 1080/4, Parcela: 1093/1, Parcela: 1093/2, Parcela: 1093/3, Parcela: 1093/4, Parcela: 1093/5, Parcela: 1093/6, Parcela: 1093/7, Parcela: 1094/1, Parcela: 1094/3, Parcela: 1107/11, Parcela: 1108/7, Parcela: 1126, Parcela: 1294, Parcela: 168/39, Parcela: 168/41, Parcela: 168/42, Parcela: 168/43, Parcela: 168/44, Parcela: 203/33, Parcela: 203/7, Parcela: 226/14, Parcela: 306/1, Parcela: 309/4, Parcela: 309/5, Parcela: 61/11, Parcela: 61/20, Parcela: 621/10, Parcela: 621/34, Parcela: 621/6, Parcela: 667/15, Parcela: 668/17, Parcela: 668/18, Parcela: 703/7, Parcela: 738/1, Parcela: 738/2, Parcela: 738/3, Parcela: 738/4, Parcela: 738/5, Parcela: 738/6, Parcela: 738/8, Parcela: 738/9, Parcela: 809/2, Parcela: 810, Parcela: 813, Parcela: 815, Parcela: 820/2, Parcela: 822/8, Parcela: 833, Parcela: 834/10, Parcela: 834/15, Parcela: 834/21, Parcela: 834/23, Parcela: 834/9, Parcela: 836/3, Parcela: 836/9, Parcela: 849/63, Parcela: 849/67, Parcela: 849/71, Parcela: 849/75, Parcela: 900/7, Parcela:

Nemovitosti jsou v ujemném obvodu, ve kterém vykonává státnou správu Katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 401.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570877 Smiřice

Kat.území: 751081 Smiřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k
926/3, Parcelská: 973/2

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. 265/3, Parcelská: St. 547, Parcelská: St. 552, Parcelská: St. 553,
Parcelská: St. 707/2, Parcelská: St. 786/1, Parcelská: St. 793/2, Parcelská: St. 841/6,
Parcelská: St. 841/7, Parcelská: St. 846/1, Parcelská: 1057, Parcelská: 1063, Parcelská:
1071/14, Parcelská: 1072/8, Parcelská: 1076/18, Parcelská: 1076/2, Parcelská: 1076/4,
Parcelská: 1076/6, Parcelská: 1076/8, Parcelská: 1080/4, Parcelská: 1093/1, Parcelská:
1093/2, Parcelská: 1093/3, Parcelská: 1093/4, Parcelská: 1093/5, Parcelská: 1093/6,
Parcelská: 1093/7, Parcelská: 1094/1, Parcelská: 1094/3, Parcelská: 1107/11, Parcelská:
1108/7, Parcelská: 1126, Parcelská: 1175, Parcelská: 1177, Parcelská: 1178, Parcelská:
120/11, Parcelská: 1281, Parcelská: 1294, Parcelská: 147, Parcelská: 16/2, Parcelská:
165/2, Parcelská: 168/39, Parcelská: 168/41, Parcelská: 168/42, Parcelská: 168/43,
Parcelská: 168/44, Parcelská: 203/33, Parcelská: 203/7, Parcelská: 217, Parcelská: 226/14,
Parcelská: 268/7, Parcelská: 268/8, Parcelská: 298/3, Parcelská: 298/5, Parcelská: 303,
Parcelská: 304/1, Parcelská: 304/18, Parcelská: 306/1, Parcelská: 306/2, Parcelská: 309/2,
Parcelská: 309/3, Parcelská: 309/4, Parcelská: 309/5, Parcelská: 310/2, Parcelská: 321/1,
Parcelská: 333/14, Parcelská: 406/2, Parcelská: 466/10, Parcelská: 466/11, Parcelská:
466/12, Parcelská: 466/13, Parcelská: 466/14, Parcelská: 466/15, Parcelská: 466/19,
Parcelská: 466/6, Parcelská: 466/7, Parcelská: 466/8, Parcelská: 61/11, Parcelská: 61/20,
Parcelská: 621/1, Parcelská: 621/10, Parcelská: 621/34, Parcelská: 621/4, Parcelská:
621/6, Parcelská: 621/9, Parcelská: 63/4, Parcelská: 667/15, Parcelská: 668/17, Parcelská:
668/18, Parcelská: 677/12, Parcelská: 677/14, Parcelská: 677/4, Parcelská: 678/1,
Parcelská: 678/2, Parcelská: 699/1, Parcelská: 699/2, Parcelská: 703/7, Parcelská: 714/3,
Parcelská: 731/5, Parcelská: 738/1, Parcelská: 738/2, Parcelská: 738/3, Parcelská: 738/4,
Parcelská: 738/5, Parcelská: 738/6, Parcelská: 738/8, Parcelská: 738/9, Parcelská: 773/2,
Parcelská: 773/3, Parcelská: 774/5, Parcelská: 774/6, Parcelská: 774/7, Parcelská: 774/8,
Parcelská: 774/9, Parcelská: 775, Parcelská: 776, Parcelská: 778, Parcelská: 809/2,
Parcelská: 810, Parcelská: 813, Parcelská: 815, Parcelská: 820/2, Parcelská: 822/8,
Parcelská: 833, Parcelská: 834/10, Parcelská: 834/15, Parcelská: 834/21, Parcelská:
834/23, Parcelská: 834/3, Parcelská: 834/9, Parcelská: 836/3, Parcelská: 836/9, Parcelská:
849/33, Parcelská: 849/63, Parcelská: 849/67, Parcelská: 849/71, Parcelská: 849/75,
Parcelská: 849/9, Parcelská: 900/7, Parcelská: 902/4, Parcelská: 926/3, Parcelská: 926/8,
Parcelská: 973/2

o Změna číslování parcel

z PK 834

Povinnost k

Parcelská: 834/3

o Změna číslování parcel

z PK 854

Povinnost k

Parcelská: 849/9

o Změna číslování parcel

z PK 902

Povinnost k

Parcelská: 902/4

o Změna číslování parcel

z PK 916, 917

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
strana 11

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové
Katastrální území: 751081 Smiřice

Ques: 579877 Smifine

Digitized by srujanika@gmail.com

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou díselních radách. (St. = stavěcí parcela)

EYK-VNT-92

Povinnost k
Farvela: 926/8

- Změna číselování parcel
z PK 1075, 1076
Povinnost k
Parcela: 1076/4
 - Změna číselování parcel
z PK 1076
Povinnost k
Parcela: 1071/14
 - Změna číselování parcel
z PK 1076
Povinnost k
Parcela: 1076/18
 - Změna číselování parcel
z PK 1076
Povinnost k
Parcela: 1076/2

Plombyia weberi

Castro Islands

Vocab. 6

- Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou
V-1835/2021-602
V-1836/2021-602

Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listings

- o Pozemková kniha vložka 408/.

POLVZ:364/1977

Z-14600364/1977-602

Pro: Česká republika

SC/SCC: 00000001-001

- o Pozemková kniha vložka 408/ vznikla dle geometrického plánu 401-470/96 z parcely PK 371 (vz. 188/97) .

FOLVZ:364/1977

Z-14600364/1977-602

- Fro: Česká republika RČ/IČO: 00000001
o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení včasného břemene, o zřízení včasného břemene PU/593/ K4/R.-II./2008 /Stř. ze dne 01.09.2008. Právní moci každý den 15.09.2008

ANSWER

8-16984 (2009-600)

- Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-00
a požadují pozemkového výřadu o výměnu vlastnických práv u pozemků s číslem 10342/2011 -

MZE-130743 ze dne 31.

APRIL 1952, VOL.

Z-2985/2011
RČ/čís.: 0000
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonáva státní správu Registra nemovitostí ČR

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570877 Smiřice

Kat. území: 751081 Smiřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010200/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-1154/2013-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 28.11.2013.

Z-22313/2013-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- Usnesení soudu o dědictví 34D 1788/2013-17 ze dne 20.02.2014. Právní moc ke dni 20.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2014 13:36:32. Zápis proveden dne 12.03.2014.

V-1686/2014-602

Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001

- Souhlasné prohlášení o přechodu přísluš. hospodařit (§22 bod 5 zák.č.503/2012Sb.) UZSVM/H/10268/2014-HMSU ze dne 30.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2014 06:25:00. Zápis proveden dne 04.08.2014.

Z-5408/2014-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/H/10007/2014-HMSU ze dne 30.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2014 06:25:00. Zápis proveden dne 04.08.2014.

Z-5408/2014-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- Dohoda o zrušení a vypořádání podilového spolu vlastnictví SPU 057469/2015/šte/2, č. 2001Y15/14 ze dne 04.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2015 11:40:42. Zápis proveden dne 08.04.2015.

V-3308/2015-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

Česká republika 00000001-001

- Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě SPU 098989/2015 ze dne 01.06.2015. Právní moc ke dni 18.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.06.2015 00:00:00. Zápis proveden dne 18.06.2015; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-2545/2015-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

Česká republika 00000001-001

- Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/H/6206/2015-HMSU ze dne 08.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 06:15:00. Zápis proveden dne 23.06.2015.

Z-3643/2015-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitosti ČR Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
strana 18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové
Katastrální území: 751081 Smiřice

Obec: 570877 Smiřice

číslo vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

District

- Usnesení soudu o dědictví 32D 266/2012-182 ze dne 08.02.2016. Právní moc ke dni 08.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.02.2016 15:36:05. Zápis proveden dne 12.02.2016.

V-1384/2016-602

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.) UZSVM/H/20114/2015-HMSO ze dne 20.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2016 06:00:00. Zápis proveden dne 07.06.2016.

Z-3071/2016-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.) UZSVM/H/4083/2017-HMSO ze dne 23.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.04.2017 12:10:14. Zápis proveden dne 12.04.2017.

Z-1787/2017-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- Souhlasné prohlášení o přechodu přísluš. hospodařit (§22 kod 5 zák. č. 503/2012 Sb.) SPU 038347/2019 podle §4 zákona č. 503/2012 Sb., ze dne 19.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.02.2019 06:15:00. Zápis proveden dne 27.02.2019.

Z-1024/2019-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.) UZSVM/H/707/2020-HMSU ze dne 23.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.03.2020 06:15:00. Zápis proveden dne 01.04.2020.

Z-2240/2020-602

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Význam hodnotovaných půdních ekologických jednotek (EPEJ) k parcelám

Parcela	EPEJ	Výměra [m ²]
16/2	30900	310
63/4	35600	90
120/11	35600	755
147	35600	2610
217	35600	59
268/7	30900	833
268/8	30900	132
272/2	30900	3129
302	30900	1188
303	30900	249
304/1	30900	983
304/18	30900	64
306/1	35600	3196
306/2	35600	85

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí CR Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 601.
strana 14

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570877 Smiřice

Kat.území: 751081 Smiřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcele)

309/2	30900	385
310/2	30900	209
333/14	35600	90
406/2	35600	542
466/6	35600	154
466/7	35600	203
466/8	35600	182
466/10	35600	150
466/11	35600	171
466/12	35600	211
466/13	35600	210
466/14	35600	306
466/15	35600	38
466/19	35600	11
621/1	35600	3589
621/6	35600	6963
621/9	35600	21
621/10	35600	30
621/34	35600	160
667/15	35700	1958
677/4	35600	557
677/12	31300	6
	35600	1591
	35700	2392
677/14	35600	146
678/1	35600	293
678/2	35600	946
699/1	35600	612
699/2	35600	308
702/1	35600	285
731/5	35600	2
737	35600	339
773/2	35600	17
773/3	35600	1041
773/5	35700	956
773/6	35600	974
	35700	107
774/3	31300	912
	35700	1276
774/5	35600	704
	35700	30
774/6	35600	447
774/7	35600	10
774/8	35600	158
774/9	35600	143
774/11	31300	1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.
strana 15

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2021 09:55:05

Okres: CZ0521 Hradec Králové Obec: 570877 Smiřice
Kat. území: 751081 Smiřice List vlastnictví: 10002
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	35600	49
	35700	2786
775	35600	87
776	35600	7
778	35600	10
809/2	30900	1194
815	31000	1665
820/2	31000	3279
836/3	35600	4485
836/9	35600	589
849/9	35600	3229
849/31	35600	2197
849/33	35600	323
849/63	35600	208
849/67	35600	1314
849/71	35600	21
849/75	35600	887
926/3	35600	69
926/8	30900	62
	31000	2192
	35600	3235
1057	35600	1338
1063	35600	753
1227	35600	2400
1267	35600	741
1416	35600	4072
1436	35600	5606
1443	35600	15675
1459	35600	10341

99. *Leptodora histrio* Schlecht. 1854. *Acta Naturae Fenniae*, 1854.

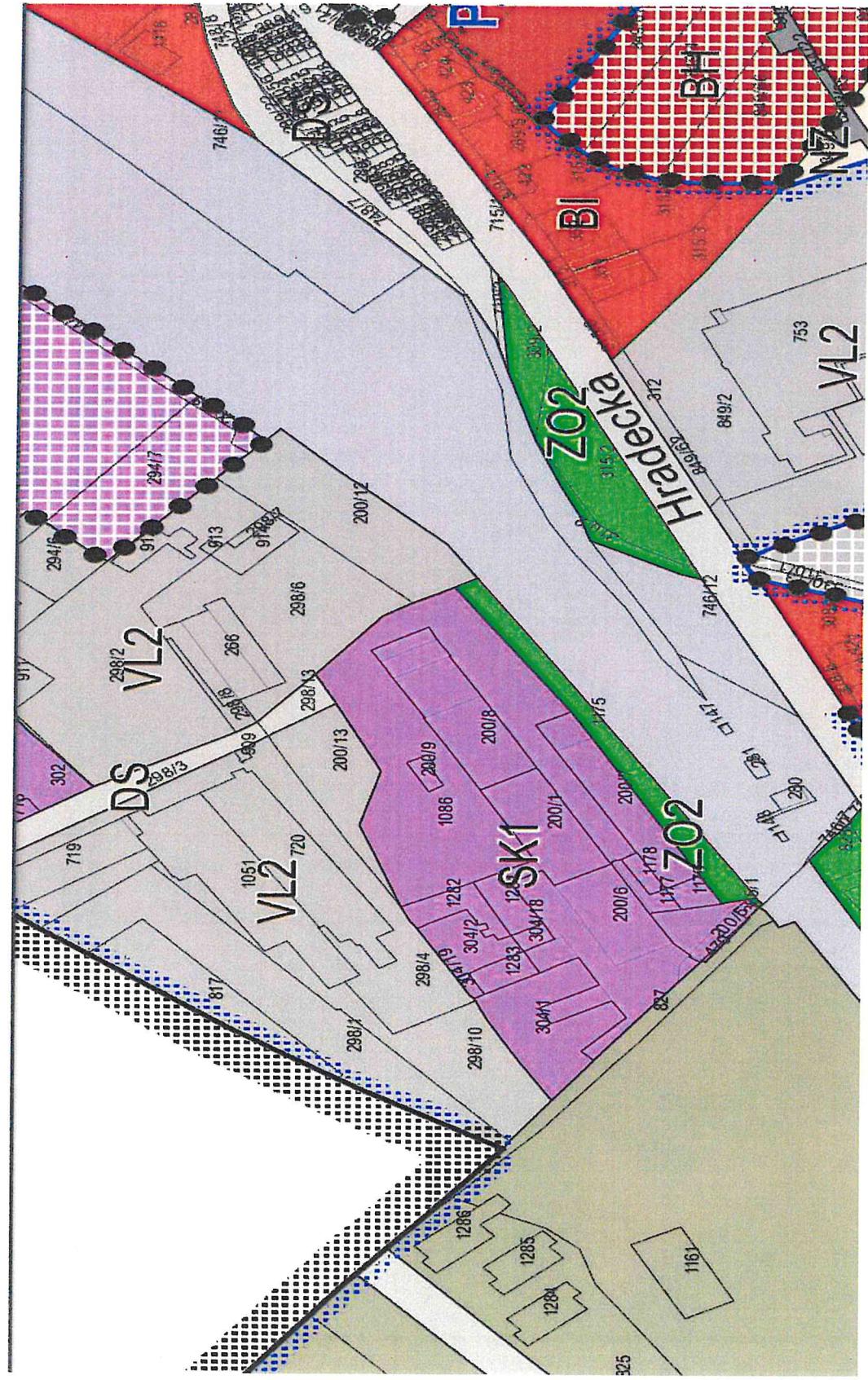
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitosti ČR:
Katastrální úřad města Kralupy nad Vltavou, Katastrální úřadovna číslo: Kralupy nad Vltavou, kód: 602

Vyhodnotil:

Wirkungsweise: 24.02.2003 - 10:10:36

Nemovitostí jsou v uzemním obvodu, ve kterém vykonáva svého správu Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 401.





3.1.6. Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)

Tyto plochy jsou představovány dvěma stávajícimi areály hřišť v zastavěném území v k. ú. Smiřice a dvěma areály v Rodově. V územním plánu jsou vymezeny ve stávajícím rozsahu. Obec nepožaduje plošný rozvoj této funkční plochy.

3.1.7. Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH)

Územní plán respektuje a vymezuje ve stávajícím rozsahu plochu hřbitova na západním okraji k. ú. Smiřice a plochu hřbitova v izolované poloze v západní části k. ú. Rodov.

3.1.8. Plochy smíšené obytné – v centru města (SC)

Tato funkční plocha je vymezena v okolí ulic Palackého a Zemanova, je do ní zahrnut i areál zámku s kaplí. Město Smiřice nemá jednoznačné vymezené centrum. Historické jádro je tvořeno areálem zámku s Kaplí Zjevení Páně. Širší centrum města je tvořeno zejména zástavbou a plochami veřejného prostranství v okolí Palackého ulice. Pro rozvoj této funkční plochy je vymezena na základě požadavku majitele pozemku přestavbová plocha P1 poblíž železniční stanice.

3.1.9. Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Jsou v územním plánu plošně nejrozšířenější funkční plochou zastavěného území v k. ú. Rodov. Jedná se o plochy venkovských usedlostí s hospodářským zázemím, rodinných domů s chovatelským a pěstitelským zázemím pro samozásobení s příměsi nerušících obslužných funkcí místního významu a ploch pro obslužnou sféru a nerušící výrobní činnosti místního významu. Tyto plochy svým umístěním staveb na pozemku, hmotou, dispozicí a použitými materiály budou respektovat skutečnost, že jsou umístovány do hodnotného krajinného venkovského prostředí. Jsou vymezené zejména na k. ú. Rodov.

3.1.10. Plochy smíšené obytné – komerční (SK1, SK2)

Jsou jako plochy zastavěného území i jako navržené zastavitelné plochy vymezené v okrajových částech Smiřic. Tato funkční plocha je vymezena v území se smíšenou zástavbou obytnou, vybaveností, výrobou, službami, zelení i veřejními prostranstvími. V návaznosti na stávající plochy smíšené obytné – komerční jsou územním plánem vymezené i zastavitelné a přestavbové plochy stejněho druhu. Jedná se o lokality Z5, Z6, Z7, Z8, a P2. SK2 je vymezena pouze pro zastavitelnou plochu Z18 z důvodu blízkosti stávající sportovní střelnice. V lokalitě Z18 se nepočítá s realizací staveb pro trvalé bydlení.

3.1.11. Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)

Na území města se uplatňují a v ÚP jsou zobrazené plochy silniční dopravy – silnice 1. a 3. třídy, místní a účelové komunikace a plochy dopravy v klidu, včetně plochy autobusového nádraží a ploch řadových garáží. Územní plán neřeší změny v této základní dopravní síti silnic 1. a 3. třídy. ÚP Smiřice řeší návrh koridoru dálnice D11 přes k.ú. Rodov jako zastavitelnou plochu Z20 v území mezi Smiřicemi a Rodovem. Na území města jsou značené cyklistické trasy, nejsou zde samostatné cyklistické komunikace. Územní plán Smiřice řeší způsob dopravní obsluhy lokalit nově navržených zastavitelných ploch, do řešení územního plánu je převzat záměr realizace cyklostezky podél Labe.

3.1.12. Plochy dopravní infrastruktury - železniční (DZ)

Na území k. ú. Smiřice se uplatňuje koridor železniční dráhy v úseku mezi Hradcem Králové a Jaroměří a v úseku mezi Smiřicemi a Hněvčevsi. Změna č. 1 ÚP Smiřice upřesňuje koridor pro optimalizaci a zdvoukolejnění tratě č. 031 Jaroměř - Hradec Králové hl. n. – Pardubice hl. n. se zvýšením tratové rychlosti na min. 120 km/hod, včetně odstranění míst s omezenou propustností v uzlu Hradec Králové (DZ2). Koridor prochází stávajícím zastavěným územím.

3.1.13. Plochy technické infrastruktury (TI)

Tato funkční plocha je představována pozemky se stavbami sloužícími energetice, plynárenství a vodnímu hospodářství.

3.1.14. Plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL1)

Jsou určené pro situování staveb lehké průmyslové výroby v zastavitelné ploše Z10, která je vymezena v přímé návaznosti na plochy dopravní infrastruktury silniční.

3.1.15. Plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL2)

Tato funkční plocha je představována areály výroby v okrajových částech zastavěného území Smiřic i Rodova. V návaznosti na stávající plochy výroby jsou vymezené i nově navržené zastavitelné plochy,

