

MINISTERSTVO FINANCÍ
Letenská 15, 118 10 Praha 1

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

k veřejné soutěži

o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji části majetku České republiky, se kterou je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, identifikační číslo ,

kterou tvoří

pozemky p.č. 1201/5 a 1201/6, k.ú. České Budějovice 3, obec a okres České Budějovice

PP č. 52351/2001

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

Obchodní veřejná soutěž
na prodej majetku organizační složky státu



podatelna

MINISTERSTVO FINANCÍ ČR
Čj.:
PID: MFCRBXNFMY – 02
Doručeno: 06.09.2021
Listu: 1
Druh: PŘILOHA

1. Vymezení privatizované jednotky:

Privatizovaný subjekt

Název: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
(Technické služby města Českých Budějovic)
Adresa: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
Identifikační číslo: 69797111
Zakladatel: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Právní forma: Organizační složka státu

Privatizovaná jednotka

Název: SPJ 2001 – Pozemky p. č. 1201/5 a 1201/6, druh pozemků
ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace

Adresa: k. ú. České Budějovice 3, obec a okres České Budějovice

2. Hodnota privatizovaného majetku podle privatizačního projektu a rozvahy ke dni 30. 8. 2021 (údaje v tis. Kč):

A. Aktiva celkem:	117 tis. Kč
z toho:	
- Dlouhodobý hmotný majetek	0
- Pozemky	117 tis. Kč
- Stavba	0
B. Cizí zdroje:	0
C. Majetek zahrnutý v účetnictví:	117 tis. Kč
D. Snížení nebo zvýšení účetní hodnoty ve vazbě na privatizační projekt:	0
E. Majetek privatizované jednotky celkem:	117 tis. Kč

3. Ostatní aktiva, která nejsou vedena v účetnictví: 0


4. Předpokládaná ztráta spojená s prodejem nebo fyzickou likvidací majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely (v souladu s aktualizovaným privatizačním projektem): žádná

5. **Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:** žádná
6. **Přehled věcných a právních úkonů, které je třeba učinit k zajištění předpokládaných podnikatelských aktivit:** žádné
7. **Stav pojištění majetku a práva a závazky z toho plynoucí:** majetek není pojištěn.
8. **Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:** žádné
9. **Práva a povinnosti, vyplývající z uzavřených smluv vztahujících se k privatizovanému majetku:** žádné
10. **Ekologické závady:** žádné
11. **Omezení ze strany jiných subjektů:**

Jedná se o pozemky, které leží za částí severní zdi hřbitova Otýlie s přístupem z veřejného chodníku a pozemků právnické osoby (benzínka, autosalon, autobazar), na pozemcích se vyskytují stromy a travnatý povrch. Pozemky nejsou výlučně užívány, slouží jako veřejná zeleň.

12. **Hlavní rizikové faktory:** žádné
13. **Prohlášení, že majetek státu nabízený ve veřejné soutěži není předmětem restitučních nároků:** ano
14. **Kontaktní jméno, adresa a telefon pro získání doplňujících informací o privatizované jednotce:**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, referentka oddělení Hospodaření s majetkem v účetnictví, Ing. Helena Šimková, tel.: 387 724 340, E mail: Helena.Simkova@uzsvm.cz.


Mgr. Tomáš Jasný
ředitel
odboru Majetkové metodiky

Přílohy:

- Rozhodnutí o privatizaci - (příloha č. 1)
- Rozvaha ke dni 27. 8. 2021 a potvrzení o ověření rozvahy - (přílohy č. 2, 3)
- Tabulka výpočtu celkové hodnoty majetku privatizované jednotky - (příloha č. 4)
- Seznam nemovitého majetku - (příloha č. 5)
- Výpis z katastru nemovitostí - (příloha č. 6)
- Vyhodnocení závazků z hlediska ochrany životního prostředí - (příloha č. 7)
- Neexistující restituční nároky, nabývací tituly (příloha č. 8)
- Doplňující údaje (příloha č. 9)

Priloha č. 1



podatelna

MINISTERSTVO FINANČÍ ČR

Čj.:

PID: MF CRBXNFMY - 03

Doručeno: 06.09.2021

Listu: 1

Druh: PRILOHA

MINISTERSTVO FINANČÍ

V Praze dne

18.7. 2019

PID: MF CR9XJMLK

Č.j.: MF- 9359/2019/72-2

Ministerstvo financí vydává podle § 10 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodnutí o privatizaci
majetku státu**

Název : Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

**Sídlo : Rašínovo nábř. 390/42
128 00 Praha 2 – Nové Město**

IČ : 69797111

Název a sídlo provozovny nebo části subjektu, které se rozhodnutí týká :

SPJ 2001 - Pozemky p. č. 1201/5 a 1201/6 v k.ú. České Budějovice 3, obec a okres České Budějovice

Hodnota majetku uvedená v předloženém privatizačním projektu

117 tis. Kč

Metoda privatizace: veřejná soutěž


Vyhlašovaná cena minimální: 700 000 Kč

Kritérium: výše nabídnuté kupní ceny

Podmínky privatizace: 0

Tímto rozhodnutím byl privatizační projekt, vedený v evidenci Ministerstva financí pod č. 52351, SPJ 2001, zpracovaný Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, vybrán k realizaci.




Mgr. Ondřej Landa
náměstek ministra

Priloha č. 2



podatelna

MINISTERSTVO FINANČÍ ČR
 Čj.:
 PID: MF CR BXN FMY - 04
 Doručeno: 06.09.2021
 Listu: 3
 Druh: PRILoha

		ROZVAHA k 30.8.2021				
		(v tis. Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení:				
Název účetní jednotky:		TS města ČB, pozemky p. č. 1201/5 a /6, 52 351/2001				
IČ:		00070157				
Sídlo:						
Právní forma:						
Předmět činnosti:						
		1	2	3	4	
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Brutto	Korekce		Netto
	AKTIVA CELKEM		117,60		117,60	117,60
A.	Stálá aktiva		117,60		117,60	117,60
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		0,00		0,00	0,00
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	12	0,00		0,00	0,00
2.	Software	13	0,00		0,00	0,00
3.	Ocenitelná práva	14	0,00		0,00	0,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	15	0,00		0,00	0,00
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	18	0,00		0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	19	0,00		0,00	0,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	41	0,00		0,00	0,00
8.	Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku	44	0,00		0,00	0,00
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	51	0,00		0,00	0,00
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		117,60		117,60	117,60
1.	Pozemky	31	117,60		117,60	117,60
2.	Kulturní předměty	32	0,00		0,00	0,00
3.	Stavby	21	0,00		0,00	0,00
4.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	22	0,00		0,00	0,00
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	25	0,00		0,00	0,00
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	28	0,00		0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	29	0,00		0,00	0,00
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	42	0,00		0,00	0,00
9.	Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku	45	0,00		0,00	0,00
10.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	52	0,00		0,00	0,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		0,00		0,00	0,00
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	61	0,00		0,00	0,00
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	62	0,00		0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	63	0,00		0,00	0,00
4.	Dlouhodobé půjčky	67	0,00		0,00	0,00
5.	Termínované vklady dlouhodobé	68	0,00		0,00	0,00

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			Brutto	Korekce	Netto	
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	69	0,00		0,00	0,00
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	43	0,00		0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	53	0,00		0,00	0,00
IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00		0,00	0,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00		0,00	0,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00		0,00	0,00
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00		0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00		0,00	0,00
5.	Dlouhodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	468	0,00		0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00		0,00	0,00
7.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00		0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		0,00		0,00	0,00
I.	Zásoby		0,00		0,00	0,00
1.	Pořízení materiálu	111	0,00		0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	0,00		0,00	0,00
3.	Materiál na cestě	119	0,00		0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00		0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00		0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00		0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00		0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	0,00		0,00	0,00
9.	Zboží na cestě	138	0,00		0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	0,00		0,00	0,00
II.	Krátkodobé pohledávky		0,00		0,00	0,00
1.	Odebíratelé	311	0,00		0,00	0,00
2.	Směnky k inkasu	312	0,00		0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00		0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	0,00		0,00	0,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	0,00		0,00	0,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00		0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00		0,00	0,00
8.	Pohledávky z titulu daní a obdobných dávek	318	0,00		0,00	0,00
9.	Pohledávky ze sdílených daní	319	0,00		0,00	0,00
10.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00		0,00	0,00
11.	Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	336	0,00		0,00	0,00
12.	Daň z příjmů	341	0,00		0,00	0,00


Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			Brutto	Korekce	Netto	
13.	Jiné přímé daně	342	0,00		0,00	0,00
14.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00		0,00	0,00
15.	Jiné daně a poplatky	345	0,00		0,00	0,00
16.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00		0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00		0,00	0,00
18.	Pohledávky za účastníky sdružení	351	0,00		0,00	0,00
19.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00		0,00	0,00
20.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00		0,00	0,00
21.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00		0,00	0,00
22.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00		0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	371	0,00		0,00	0,00
24.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00		0,00	0,00
25.	Náklady příštích období	381	0,00		0,00	0,00
26.	Příjmy příštích období	385	0,00		0,00	0,00
27.	Dohadné účty aktivní	388	0,00		0,00	0,00
28.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00		0,00	0,00
III.	Krátkodobý finanční majetek		0,00		0,00	0,00
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00		0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00		0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00		0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00		0,00	0,00
5.	Jiné běžné účty	245	0,00		0,00	0,00
6.	Účty spravovaných prostředků	247	0,00		0,00	0,00
7.	Souhrnné účty	248	0,00		0,00	0,00
8.	Účty pro sdílení daní a pro dělenou správu	249	0,00		0,00	0,00
9.	Běžný účet	241	0,00		0,00	0,00
10.	Běžný účet FKSP	243	0,00		0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	0,00		0,00	0,00
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	0,00		0,00	0,00
13.	Běžné účty státních fondů	224	0,00		0,00	0,00
14.	Běžné účty fondů organizačních složek státu	225	0,00		0,00	0,00
15.	Ceniny	263	0,00		0,00	0,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00		0,00	0,00
17.	Pokladna	261	0,00		0,00	0,00

			1	2
Číslo položky	Název položky	Syntetický	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		účet	BĚŽNÉ	MINULÉ
	PASIVA CELKEM		117,60	117,60
C.	Vlastní kapitál		117,60	117,60
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		117,60	117,60
1.	Jmění účetní jednotky	401	117,60	117,60
2.	Fond privatizace	402	0,00	0,00
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	0,00	0,00
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	0,00	0,00
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
7.	Opravy chyb minulých období	408	0,00	0,00
II.	Fondy účetní jednotky		0,00	0,00
1.	Fond odměn	411	0,00	0,00
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	0,00	0,00
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	0,00	0,00
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	0,00	0,00
5.	Fond reprodukce majetku, investiční fond	416	0,00	0,00
6.	Ostatní fondy	419	0,00	0,00
III.	Výsledek hospodaření		0,00	0,00
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	493	0,00	0,00
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	0,00
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	432	0,00	0,00
IV.	Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření		0,00	0,00
1.	Příjmový účet organizačních složek státu	222	0,00	0,00
2.	Zvláštní výdajový účet	223	0,00	0,00
3.	Účet hospodaření státního rozpočtu	227	0,00	0,00
4.	Agregované příjmy a výdaje minulých období	404	0,00	0,00
D.	Cizí zdroje		0,00	0,00
I.	Rezervy		0,00	0,00
1.	Rezervy	441	0,00	0,00
II.	Dlouhodobé závazky		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451	0,00	0,00
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7.	Dlouhodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	458	0,00	0,00

			1	2
Číslo položky	Název položky	Syntetický	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		účet	BĚŽNÉ	MINULÉ
8.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
9.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00
III.	Krátkodobé závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5.	Dodavatelé	321	0,00	0,00
6.	Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00	0,00
8.	Závazky z dělené správy a kaucí	325	0,00	0,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10.	Přijaté zálohy daní	327	0,00	0,00
11.	Závazky z výběru daní	328	0,00	0,00
12.	Závazky ze sdílených daní	329	0,00	0,00
13.	Zaměstnanci	331	0,00	0,00
14.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00	0,00
15.	Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	336	0,00	0,00
16.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00
17.	Jiné přímé daně	342	0,00	0,00
18.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00
19.	Jiné daně a poplatky	344	0,00	0,00
20.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
21.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
22.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
23.	Závazky k účastníkům sdružení	352	0,00	0,00
24.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
25.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
26.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
27.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
28.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
29.	Krátkodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	372	0,00	0,00
30.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	0,00
31.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
32.	Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
33.	Dohadné účty pasivní	389	0,00	0,00
34.	Ostatní krátkodobé závazky	378	0,00	0,00

Razítko

Podpis osoby odpovědné za sestavení:



Martin Tučka

Datum: 30.8.2021

Telefon: 225776533

Priloha č. 3

Potvrzení zakladatele

o ověření účetní rozvahy privatizovaného majetku ve vlastnictví

České republiky

ke dni 30. 8. 2021

Rozvaha majetku privatizované jednotky SPJ 2001 správně zobrazuje účetní stav privatizované jednotky. Hodnota privatizované jednotky v ověřované rozvaze zahrnuje hodnotu privatizovaného majetku 117,60 tis. Kč, která byla uvedena v rozvaze aktualizovaného privatizačního projektu.

Závěr:

Účetní rozvaha samostatně privatizované jednotky SPJ 2001 k 30. 8. 2021 zachycuje pravdivě majetek určený k privatizaci dle privatizačního projektu č. 52 351 a proto výrok zakladatele je

bez výhrad

V Praze dne *1.9.2021*

Tomáš Janoušek



podatelna

MINISTERSTVO FINANCÍ ČR

Čj.:

PID: MFCRBXNFMY – 05

Doručeno: 06.09.2021

Listu: 1

Druh: PRILOHA

Příloha č. 4

Výpočet celkové hodnoty majetku privatizované jednotky

Číslo projektu: 52 351

Název: SPJ 2001 – Pozemky p. č. 1201/5 a 1201/6, druh pozemků ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. České Budějovice 3, obec a okres České Budějovice

v tis. Kč

		PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA
1.	AKTIVA	117
2.	CIZÍ ZDROJE	0
3.	MAJETEK SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÉ JEDNOTKY VYKÁZANÝ V ROZVAZE (rozdíl ř.1 a 2)	117
4.	HODNOTA POZEMKU, KTERÉ NEJSOU VEDENY V ÚČETNICTVÍ	0
5.	OSTATNÍ HMOTNÁ AKTIVA NEVYKÁZANÁ V ROZVAZE	0
6.	HODNOTA MAJETKU NEPOUŽITELNÉHO PRO PODNIKATELSKÉ ÚČELY PO VYPOŘÁDÁNÍ	0
7.	MAJETEK SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÉ JEDNOTKY CELKEM (součet ř.3-6)	117



podatelna

MINISTERSTVO FINANČÍ ČR

Čj.:

PID: MF CR BXN FMY – 06

Doručeno: 06.09.2021

Listu: 1

Druh: PŘÍLOHA

V Praze dne 31. 8. 2021

Vypracoval: Martin Tučka

Schválil: Ing. Karel Bláha


.....

.....

Příloha č. 5



MINISTERSTVO FINANCÍ ČR
Čj.:
PID: MFCRBXNFMY – 07
Doručeno: 06.09.2021
Listu: 1
Druh: PŘÍLOHA

Seznam nemovitého majetku

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj

Obec: České Budějovice
Katastrální území: České Budějovice 3
List vlastnictví: 60 000

I. Pozemek:

Parc. číslo	Výměra m ²	Druh pozemku
1201/5	73	ostatní plocha
1201/6	172	ostatní plocha

Prohlašuji, že soupis nemovitého majetku (pozemku v k. ú. České Budějovice 3, obec České Budějovice), uvedený v tomto seznamu, je úplný a neobsahuje žádný majetek nestátních subjektů a že na tento majetek nebyly a nemohou být uplatněny nároky třetích osob (dle zákonů č. 403/1990 Sb. a 229/1991 Sb.). Tento soupis neobsahuje ani majetky podle zákona 428/2012 Sb., to je odňaté církvím, řádům apod. a nejsou takové majetky řešeny v zakladatelském privatizačním projektu č. 52 351/2001.

V Praze dne 1.9.2021

.....
Mgr. Tomáš Jasný
ředitel
odboru Majetkové metodiky
(podpis, razítko)

Příloha: Výpis z katastru nemovitostí (viz příloha č. 6 Informačního memoranda)

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1201/5](#)

Obec: [České Budějovice \[544256\]](#)

Katastrální území: [České Budějovice 3 \[622052\]](#)

Číslo LV: [60000](#)

Výměra [m²]: 73

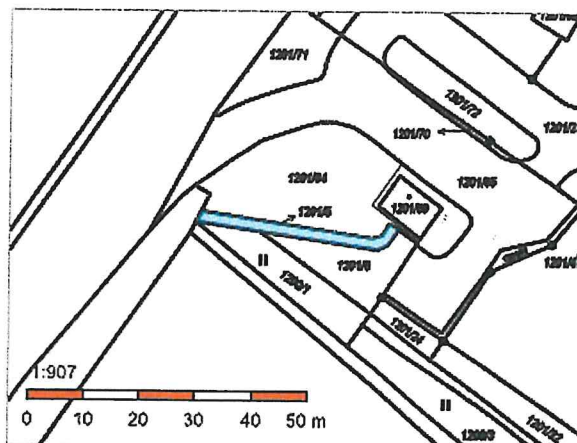
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list:

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití: ostatní komunikace

Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Prislušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.08.2021 13:00.

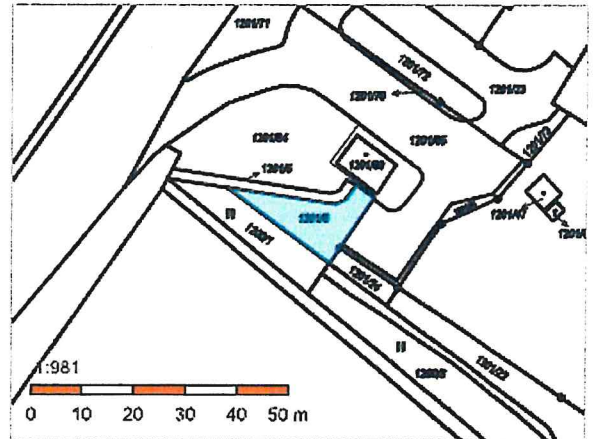


podatelna

MINISTERSTVO FINANCÍ ČR
Čj.:
PID: MF CR BXN FMY - 08
Doručeno: 06.09.2021
Listu: 1
Druh: PRILOHA

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1201/6
Obec:	České Budějovice [544256]
Katastrální území:	České Budějovice 3 [622052]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	172
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ


Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.08.2021 13:00.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
 RAŠINOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
 ÚSTŘEDÍ

ODBOR STRATEGICKÝCH INVESTIC

Věc: Čestné prohlášení o ekologické nezávadnosti pozemku parc. č. 1201/5 k.ú. České Budějovice 3, obec České Budějovice

Česká republika je vlastníkem pozemku parc. č. 1201/5 o výměře 73 m², v k.ú. České Budějovice 3, obec České Budějovice. Předmětný pozemek je tvořen travní plochou. Subjekt má nevýrobní charakter a neprodukuje žádný ekologicky závadný či nebezpečný odpad.

Jelikož se jedná o nevýrobní subjekt, týká se ekologická otázka pouze následujících oblastí:

Ochrana ovzduší

Na pozemku nejsou zařízení na výrobu tepla a teplé vody.

Odpadní vody

Na pozemku se nenachází žádná jímka ani studna. Dešťové vody jsou zasakovány.

Pevný odpad

Na pozemku se nenachází žádný odpad. Úřadu není známo, že by v souvislosti s užíváním pozemku vznikal jakýkoliv odpad.

Staré zátěže z bývalé činnosti

Vizuálně nejsou patrné žádné stopy po znečištění ropnými ani jinými látkami. Na základě výše uvedených skutečností prohlašujeme, že nám není známa žádná oblast související s provozováním nemovitosti, kde by docházelo k jakémukoliv poškozování životního prostředí.

Toto čestné prohlášení slouží jako součást zakladatelského privatizačního projektu.

Vypracováno: 19. 11. 2018

Vypracoval:

Bc. Petřůvová Nicola
 referent oddělení Hospodářské metodiky
 odbor Strategických investic

Petrůvová Nicola

 Podpis

Schválil:

Miroslav Šifner
 vedoucí oddělení Hospodářské metodiky
 odbor Strategických investic

M. Šifner

 Podpis



podatelna

MINISTERSTVO FINANCÍ ČR
 Čj.:
 PID: MFCRBXNFMY – 09
 Doručeno: 06.09.2021
 Listu: 2
 Druh: PRILoha

Stanovisko MŽP OVSS II:

K předloženému čestnému prohlášení (p.p.č. 1201/5 v k.ú. České Budějovice 3),
zaslanému se žádostí o stanovisko č.j. UZSVM/A/51803/2018 – OSIH ze dne 19.11.2018,
nejsou ze strany Ministerstva životního prostředí námitky.

V Českých Budějovicích dne 21.11.2018

vz. 

JUDr. Hana Dvořáková
ředitelka odboru
výkonu státní správy II

84

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚSTŘEDÍ

ODBOR STRATEGICKÝCH INVESTIC

Věc: Čestné prohlášení o ekologické nezávadnosti pozemku parc. č. 1201/6 k.ú. České Budějovice 3, obec České Budějovice

Česká republika je vlastníkem pozemku parc. č. 1201/6 o výměře 172 m², v k.ú. České Budějovice 3, obec České Budějovice. Předmětný pozemek je tvořen neudržovaným travním porostem, stromy a keři. Subjekt má nevýrobní charakter a neprodukuje žádný ekologicky závadný či nebezpečný odpad.

Jelikož se jedná o nevýrobní subjekt, týká se ekologická otázka pouze následujících oblastí:

Ochrana ovzduší

Na pozemku nejsou zařízení na výrobu tepla a teplé vody.

Odpadní vody

Na pozemku se nenachází žádná jímka ani studna. Dešťové vody jsou zasakovány.

Pevný odpad

Na pozemku se nenachází žádný odpad. Úřadu není známo, že by v souvislosti s užíváním pozemku vznikal jakýkoliv odpad.

Staré zátěže z bývalé činnosti

Vizuálně nejsou patrné žádné stopy po znečištění ropnými ani jinými látkami. Na základě výše uvedených skutečností prohlašujeme, že nám není známa žádná oblast související s provozováním nemovitosti, kde by docházelo k jakémukoliv poškozování životního prostředí.

Toto čestné prohlášení slouží jako součást zakladatelského privatizačního projektu.

Vypracováno: 19. 11. 2018

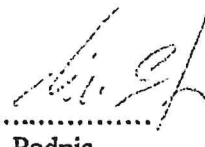
Vypracoval:

Bc. Petřůvová Nicola
referent oddělení Hospodářské metodiky
odbor Strategických investic


.....
Podpis

Schválil:

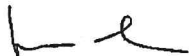
Miroslav Šifner
vedoucí oddělení Hospodářské metodiky
odbor Strategických investic


.....
Podpis

Stanovisko MŽP OVSS II:

K předloženému čestnému prohlášení (p.p.č. 1201/6 v k.ú. České Budějovice 3),
zaslanému se žádostí o stanovisko č.j. UZSVM/A/51803/2018 - OSIH ze dne 19.11.2018,
nejsou ze strany Ministerstva životního prostředí námitky.

V Českých Budějovicích dne 21.11.2018

vz. 

JUDr. Hana Dvořáková
ředitelka odboru
výkonu státní správy II

Příloha č. 8

80



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
 Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Rudolfovska 493/80, 370 01 České Budějovice

Váš dopis zn.:
 Ze dne: 26.2.2018
 Naše značka: SPU 108514/2017/105/Krop
 Spisová značka:

Vyřizuje.: Vlastimila Kropáčková
 Tel.: 727 966 659
 ID DS: z49per3
 E-mail: v.kropackova@spucr.cz

Datum: 2.3.2018

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových -
 Územní pracoviště České Budějovice
 paní Eva Ďurinová
 Prokišova 1202/5
 České Budějovice 6
 370 01 České Budějovice

Vyjádření k uplatnění restitučních nároků dle zákona č. 229/91 Sb.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj Vám na Vaši žádost sděluje, že na pozemky v katastrálním území:

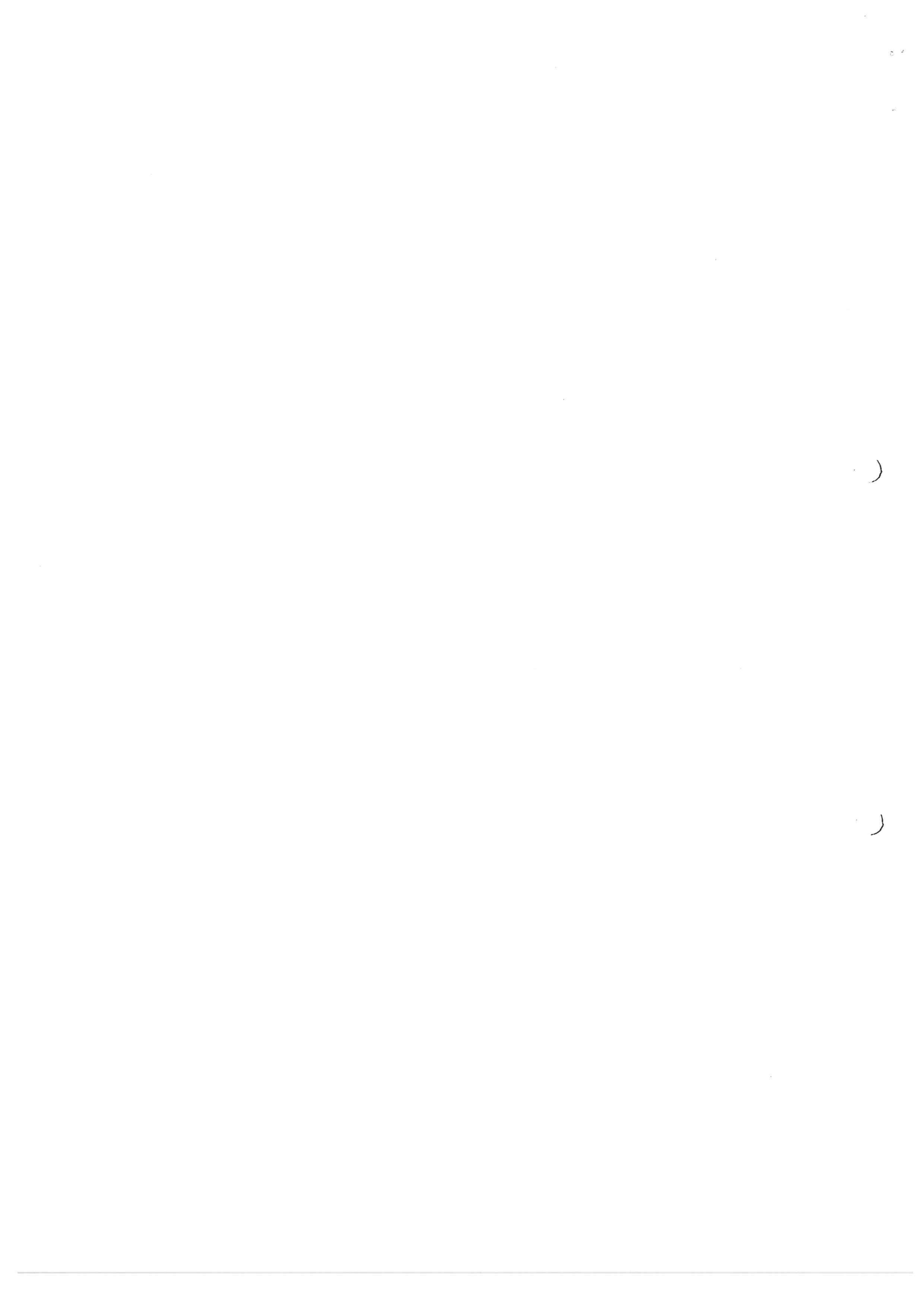
Katastrální pracoviště	Kód k.ú.	Prac. č. k.ú.	Katastrální území	DKM[%]	KMD[%]	KM-D[%]
České Budějovice	600032	001	<u>Adamov u Českých Budějovic</u>	100	0	0
České Budějovice	639583	002	<u>Bavorovice</u>	100	0	0
České Budějovice	797014	003	<u>Bečice</u>	100	0	0
České Budějovice	644153	004	<u>Bedřichov u Horní Stropnice</u>	0	100	0
České Budějovice	787175	005	<u>Bohunice nad Vltavou</u>	100	0	0
České Budějovice	607525	006	<u>Borek u Českých Budějovic</u>	100	0	0
České Budějovice	607746	007	<u>Borovany</u>	100	0	0
České Budějovice	702056	008	<u>Borovnice u Českých Budějovic</u>	100	0	0
České Budějovice	608025	009	<u>Boršov nad Vltavou</u>	100	0	0
České Budějovice	608572	010	<u>Bošilec</u>	100	0	0
České Budějovice	794503	011	<u>Božejov u Nových Hradů</u>	59	42	0
České Budějovice	633615	012	<u>Braňšov u Dubného</u>	41	0	0
České Budějovice	745642	013	<u>Braňšovice u Římovy</u>	100	0	0
České Budějovice	794147	014	<u>Břehov</u>	100	0	0
České Budějovice	702498	015	<u>Březí u Trhových Svinů</u>	0	100	0
České Budějovice	613941	016	<u>Březí u Týna nad Vltavou</u>	100	0	0
České Budějovice	794511	017	<u>Buková u Nových Hradů</u>	100	0	0
České Budějovice	768201	018	<u>Bukvice u Trhových Svinů</u>	100	0	0
České Budějovice	706191	019	<u>Byňov</u>	46	55	0
České Budějovice	763772	020	<u>Bzí u Dolního Bukovska</u>	100	0	0
České Budějovice	760218	087	<u>Chlum nad Malší</u>	0	100	0
České Budějovice	653501	089	<u>Chotýčany</u>	100	0	0



)

)

České Budějovice	654051	090	<u>Chrástany u Týna nad Vltavou</u>	100	0	0
České Budějovice	654981	091	<u>Chvalešovice</u>	100	0	0
České Budějovice	656747	021	<u>Čakov u Českých Budějovic</u>	100	0	0
České Budějovice	656755	022	<u>Čakovec</u>	100	0	0
České Budějovice	618993	023	<u>Čeikovice u Hluboké nad Vltavou</u>	100	0	0
České Budějovice	619477	288	<u>Čenkov u Bechyně</u>	100	0	0
České Budějovice	668460	024	<u>Červený Újezdec</u>	100	0	0
České Budějovice	621919	027	<u>České Budějovice 1</u>	100	0	0
České Budějovice	621943	028	<u>České Budějovice 2</u>	100	0	0
České Budějovice	622052	029	<u>České Budějovice 3</u>	100	0	0
České Budějovice	622222	030	<u>České Budějovice 4</u>	100	0	0
České Budějovice	622281	031	<u>České Budějovice 5</u>	100	0	0
České Budějovice	622346	032	<u>České Budějovice 6</u>	100	0	0
České Budějovice	622486	033	<u>České Budějovice 7</u>	100	0	0
České Budějovice	622729	034	<u>České Vrbné</u>	100	0	0
České Budějovice	721093	035	<u>Češnovice</u>	100	0	0
České Budějovice	624128	036	<u>Čížkrajice</u>	0	86	14
České Budějovice	624781	038	<u>Dasný</u>	100	0	0
České Budějovice	794155	039	<u>Dehtáře u Českých Budějovic</u>	100	0	0
České Budějovice	626180	040	<u>Dívčice</u>	18	0	0
České Budějovice	644161	041	<u>Dlouhá Stropnice</u>	46	54	0
České Budějovice	622320	042	<u>Dobrá Voda u Českých Budějovic</u>	100	0	0
České Budějovice	644170	043	<u>Dobrá Voda u Horní Stropnice</u>	0	15	85
České Budějovice	749869	044	<u>Dobrkovská Lhotka</u>	3	97	0
České Budějovice	645524	045	<u>Dobřejšovice u Hosína</u>	100	0	0
České Budějovice	628077	046	<u>Dobšice u Týna nad Vltavou</u>	100	0	0
České Budějovice	628824	047	<u>Dolní Bukovsko</u>	100	0	0
České Budějovice	685143	048	<u>Dolní Miletín</u>	100	0	0
České Budějovice	750727	049	<u>Dolní Slovénice</u>	100	0	0
České Budějovice	745651	050	<u>Dolní Stropnice</u>	100	0	0
České Budějovice	631124	051	<u>Doubrava nad Vltavou</u>	100	0	0
České Budějovice	702064	052	<u>Doubravice u Nedabyle</u>	100	0	0
České Budějovice	654043	053	<u>Doubravka u Týna nad Vltavou</u>	100	0	0
České Budějovice	631400	054	<u>Doudleby</u>	100	0	0
České Budějovice	631833	055	<u>Drahotěšice</u>	100	0	0
České Budějovice	632198	287	<u>Dražič</u>	0	100	0
České Budějovice	633135	056	<u>Dříteň</u>	100	0	0
České Budějovice	633534	058	<u>Dubičné</u>	100	0	0



82

České Budějovice	662224	271	<u>Zaliny</u>	100	0	0
České Budějovice	641626	286	<u>Závraty</u>	100	0	0
České Budějovice	791644	272	<u>Zborov</u>	100	0	0
České Budějovice	793272	274	<u>Zliv u Českých Budějovic</u>	100	0	0
České Budějovice	614009	275	<u>Zvěrkovice u Týna nad Vltavou</u>	100	0	0
České Budějovice	793931	276	<u>Zvíkov u Lišova</u>	100	0	0
České Budějovice	794163	277	<u>Žabovřesky u Českých Budějovic</u>	85	15	0
České Budějovice	794546	278	<u>Žár u Nových Hradů</u>	58	42	0
České Budějovice	797073	279	<u>Žimutice</u>	100	0	0
České Budějovice	794554	280	<u>Žumberk u Nových Hradů</u>	0	40	0

není u našeho úřadu žádný neukončený restituční nárok uplatněný ve lhůtě dle zákona č. 229/91 Sb. v platném znění ani dle zákona č. 243/92 Sb. na vydání nemovitostí ve výše uvedených katastrálních územích.

S pozdravem

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

)

)

- Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
- Katastrální pracoviště České Budějovice
- Okres: České Budějovice
- Obec: **České Budějovice**

STROVNÁVACÍ SESTAVENÍ PARCEL

Porovnání parcel dřívější pozemkové evidence s parcelami katastru nemovitostí, popř. s jejich částmi

Str.33...

Dřívější pozemkovou evidenci je *poznámkový katastr*

ÚDAJE DŘÍVĚJŠÍ POZEMKOVÉ EVIDENCE				ÚDAJE KATASTRU NEMOVITOSTÍ						
Katastrální území: <i>KNĚŽEKÉ DVORY</i>				Katastrální území: <i>České Budějovice 3</i>						
Knihovní vložka x) příděl x)	Parcelní číslo	Druh pozemku (kultura)	Výměra		Druh pozemku	Výměra		Číslo listu vlastnictví	POZNÁMKA	
			ha	m ²		ha	m ²			
Srovnávací sestavení parcel má pouze orientační charakter a případně uvedené výměry částí parcel katastru nemovitostí jsou určeny přibližným způsobem. Nenažrajuje geometrický plán a nemůže být podkladem pro vyhotovení právních listin o nemovitostech, které jsou v nich uvedeny.										
<i>KNĚŽEKÉ DVORY</i>	<i>č. 119/35</i>					<i>OST. PLOCHA</i>	<i>24</i>	<i>19</i>	<i>60000</i>	
	<i>č. 119/34</i>					<i>OST. KOMUNIKACE</i>	<i>24</i>	<i>34</i>	<i>60000</i>	
	<i>č. 126/8</i>					<i>OST. PLOCHA</i>	<i>12</i>	<i>26</i>	<i>60000</i>	
	<i>č. 124/1</i>					<i>- - -</i>				
	<i>č. 123/1</i>									
	<i>č. 119/1</i>									
	<i>č. 126/8</i>					<i>- - -</i>	<i>2</i>	<i>64</i>	<i>60000</i>	
	<i>č. 124/1</i>									
	<i>č. 338/1</i>					<i>- - -</i>	<i>2</i>	<i>62</i>	<i>60000</i>	
	<i>č. 338/1</i>					<i>OST. KOMUNIKACE</i>				
	<i>č. 338/1</i>					<i>PINA STAVBA</i>				
	<i>č. 338/1</i>					<i>ZASTAV. PLOCHA</i>		<i>10</i>	<i>60000</i>	<i>BS-BUILD SERVICE S.R.O.</i> <i>12-1 ZSV 14</i>

Číslo: *62170-2228/06* Dne: *23-02-2007* Podpis: *Jiří Janáček* Rádkové razítko: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, Lidická 124/11 *67*

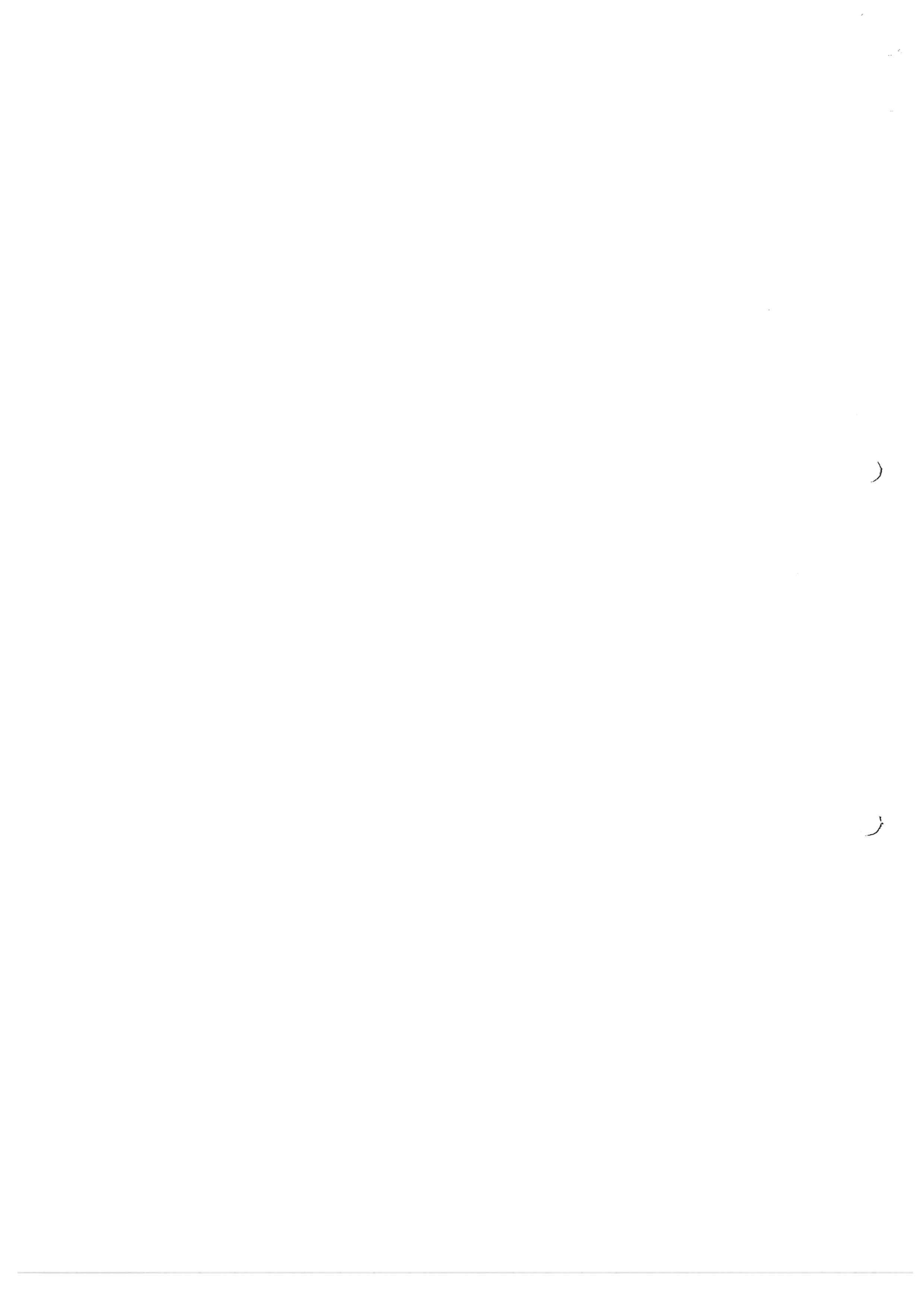
x) Nehodící se škrtněte (2)

)

0

ÚDAJE DŘÍVĚJŠÍ POZEMKOVÉ EVIDENCE		ÚDAJE KATASTRU NEMOVITOSTÍ								
Katastrální území: KNEŽSKÉ DVORY HROBĚJOVICE		Katastrální území: Česká Budějovice								
Knihovní vložka x) příděl x)	Parcelní číslo	Druh pozemku (kultura)	Výměra		Druh pozemku	Parcelní číslo	Výměra		Číslo listu vlastnický	POZNÁMKA
			ha	m ²			ha	m ²		
KNEŽSKÉ DVORY	č. 338/1				OSTATNÍ PLOCHA SILNICE	1178/6		29	60000	
	č. 120				OSTATNÍ PLOCHA OST. KOMUNIKACE	1201/5		73	60000	
	č. 121									
	č. 121					1201/6		72	60000	
↓	č. 348					1202/5		80	60000	
HROBĚJOVICE	č. 589					1202/6		77	60000	
-1-	č. 589					1202/7		70	60000	
85	č. 1594/2					1212/1		20	60000	
	č. 1594/3									
KNEŽSKÉ DVORY	č. 1594/3				OSTATNÍ PLOCHA	1212/2		66	60000	
-1-	č. 32/1				-1- OST. KOMUNIKACE	1217		83	60000	
	č. 32/3									
KNEŽSKÉ DVORY	č. 927/125					1240/2		4	60000	
KNEŽSKÉ DVORY	29/2				OSTATNÍ PLOCHA	1366		20	60000	
KNEŽSKÉ DVORY	29/2					1367		56	60000	
-1-	č. 1149	(KN 1368)								

Číslo: 62170 - 2228/06 Dne: 23-02-2007 Podpis: JIK Jantač Řádkové razítko: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj (Katastrální pracoviště Česká Budějovice) Lidická 124/11 68





KOPIE

knihovní číslo: 267

A.

Katastrální území: Krušovice Dvůrky

Soudní okres: Čáslav Písečnicko

Území č. 52 v Krušovicích Dvůrkách

Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (název, druh, způsob využití)	Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (název, druh, způsob využití)
1	64	hauzená parcela území č. 52			
2	77/5	role			
3	79/1	role			
4	79/5	louka			
5	81/1	louka			
6	81/3	zahradka			
7	81/4	role			
8	120	louka			
9	121	role			
10	122	role			
11	79,5	role			

Číslo listinného zápisu: 121/1
 Datum zápisu: 27. 11. 1958
 Území: Krušovice Dvůrky
 Soudní okres: Čáslav Písečnicko

Běžné číslo	Z á p i s
1	Důl 5. března 1951 č. 679/51. Podle příkazové listiny Národního pozemkového fondu při ministerstvu zemědělství z dne 28. 6. 1950 č. 77 259/50. II/27 zahájeno v území v sídlo 81/1 role, 81/3 zahradka, 81/4 role, 120 louka, 121 role a 122 role v území 1, 3, 4 a 104 odpraveno.
2	Důl 23. srpna 1952 č. 754/52 Podle Akčního listiny č. 158/51 pro nucenou výměru, ke které patří 79/5 louka, 79/1 role, 81/4 louka, 81/3 zahradka, 81/1 role, 122 role, 121 role a 122 role.
3	Důl 6. října 1958 č. 234 Podle listinné směrnice ze dne 28. srpna 1958 č. 175/8 a pozemkové směrnice ze dne 27. 11. 1958 č. 901/4-56-920/2025 pro nucenou výměru v území 79/5 louka, 81/4 a 81/3 zahradka, 81/1 role, 120 louka, 121 role a 122 role.
4	Důl 30. listopadu 1959 č. 134 Podle příkazové listiny č. 173/59 a pozemkové směrnice ze dne 27. 11. 1958 č. 901/4-56-920/2025 pro nucenou výměru v území 79/5 louka, 81/4 a 81/3 zahradka, 81/1 role, 120 louka, 121 role a 122 role.
5	Důl 1. října 1958 č. 134 Podle příkazové listiny č. 173/59 a pozemkové směrnice ze dne 27. 11. 1958 č. 901/4-56-920/2025 pro nucenou výměru v území 79/5 louka, 81/4 a 81/3 zahradka, 81/1 role, 120 louka, 121 role a 122 role.
6	Důl 1. října 1958 č. 134 Podle příkazové listiny č. 173/59 a pozemkové směrnice ze dne 27. 11. 1958 č. 901/4-56-920/2025 pro nucenou výměru v území 79/5 louka, 81/4 a 81/3 zahradka, 81/1 role, 120 louka, 121 role a 122 role.

267

A.

Řídicí číslo	Z á p í s
7	<p>Deska 16. března 1963 č. 1089/63, Listy těžké umělé a z. f. č. 29, října 1962, geometrického jehlování ze 3 pro- since 1960, v. 514 v. n. č. 31152 lb.</p>
8	<p>rozstěluje se loubka č. k. 120 nov role č. k. 120 v. n. v. l. b., označe- ní "přímé"; v. l. b. k. 120, označení přímé "v. n. v. l. b. k. 120";</p>
9	<p>rozstěluje se loubka č. k. 120 do vložky číslo 403 z. v. n. v. l. b.;</p>
10	<p>rozstěluje se role č. k. 121 nov role č. k. 121 v. n. v. l. b., označení přímé "b";</p>
11	<p>rozstěluje se v. l. b. k. 121, označení přímé "b"; z. v. n. v. l. b. k. 121 do vložky číslo 403;</p>

B.

80

Běžné číslo	Z á p i s
1	<p>Právo 5. března 1937 č. 679/57. Podle přídelové listiny Ministerstva zemědělství a lesnictví zveřejněné v Praze ze dne 28. 6. 1950 č. 77. 159/50-II/24 zapsané v knize ve sbírce listin pod č. 2830/56:</p>
2	<p>vlastní se právo vlastnické <u>Karlu Prokešovi</u> na polovici, <u>Marii Prokešové</u> na polovici, vyjmenované se oznámení práva vlastnického podle článků 4, 5, 6 a 7 přídelové listiny.</p>

C - nelustrováno

15. listop. 2004



Karla Palkosková

Karla Palkosková

12. 11. 2004

OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH
 POPLATKŮ podle § 6 zák. ČNR
 č. 368/1992 Sb.

)

)

KOPIE

č. 1000 / 63

O p i s

P.R.631/62

Ohlášeno k vyměření poplatků
dne 20.11.1962 u Státního
notářství v Českých Budějovicích

Ohlášeno dle § 18/2 zák.

Registraci nepodléhá.

Dne 20.XI.1962.

L.S. Dr. Keubek v.r.
st. notář.

Mezi Karlem Prokešem a Marií Prokešovou, České Budějovice III-Kněžské Dvory č. 52, jako prodávajícími se strany jedné a Benzinou, národním podnikem Praha 1, Spálená 5, jako kupující se strany druhé, byla uzavřena tato

TRHOVÁ SMLOUVA.

I.

Pan Karel Prokeš a pí. Marie Prokešová jsou spoluvlastníky pozemkových parcel č.kat. 120 louka a č.kat. 121 role zapsaných ve vložce č. 267 pozemkové knihy kat. území Kněžské Dvory. Na základě této smlouvy tito prodávají a touto smlouvou již také prodali a odevzdali část pozemkové parcely č.kat. 120 louka dle geometrického plánu Oblastního ústavu geodesie a kartografie v Čes. Budějovicích ze dne 7. prosince 1960 ve výměře 245 m² a část pozemkové parcely č. kat. 121 role označenou v témže geometrickém plánu písmenem "b" ve výměře 3.965 m² zapsané ve vložce č. 267 pozemkové knihy kat. území Kněžské Dvory se všemi právy v těch mezích a hranicích jak sami tyto pozemky drželi a užívali, neb k tomu oprávněni byli národním podniku Benzina, Praha 1, Spálená 5 za cenu stanovenou odborem zemědělství rady Okresního národního výboru v Čes. Budějovicích ze dne 23.3.1961 takto:

část poz.parcely č.kat.120 louka ve výměře	
245 m ² za cenu Kčs 0.12 za 1 m ²	Kčs 29,40
a část poz.parcely č.kat.121 role označenou	
v geometrickém plánu písmenem "b" za cenu	
Kčs 0.11 za 1 m ² , t.j. za 3.965 m ²	" 436,15
C e l k e m :	Kčs 465,55

II.

Ujednaná tržová cena v částce Kčs 465,55, slovy: čtyřistašedesátpět 55/100 korun čsl. bude prodávající straně po schválení této smlouvy Okresním národním výborem v Čes. Budějovicích složena na běžný účet ve Státní spořitelně v Čes. Budějovicích.

III.

Vlastnictví, držení, užívání i nebezpečí nemovitosti předmět této smlouvy tvořící přechází na kupující stranu dnem schválení této smlouvy Okresním národním výborem v Čes. Budějovicích a stejně tak i povinnost nésti veškerá veřejná břemena.

IV.

Kupující strana nepřejímá na koupených nemovitostech žádných knihovních a neknihovních dluhů a závad.

V.

Kupující strana se zavazuje, že pokud byly pozemky, které zůstávají v dosavadním vlastnictví Karla a Marie Prokešových při stavebních pracích znečištěny, uvede do původního stavu jako byly před započatím stavby.

Kupující strana se dále zavazuje, že provede odvodnění pozemku v těsném sousedství čerpací stanice (Oddrenážování). Poněvadž odkoupením části pozemkových parcel č.kat. 120 a 121 byl znemožněn přístup k zbyvající části pozemků prodávající strany, zřizuje kupující strana prodávající straně služebnost cesty a práva vstupu na pozemek č.kat. 120 manip.prostor v Kněžských Dvorech v šířce pěti metrů od hřbitovní zdi, a dále kupující strana zřídí svým nákladem přejezdňý můstek z pražců přes stoku mezi pozemkem č.kat. 120 a č.kat. 32/1 cesta v Kněž. Dvorech v šířce nejméně tří metrů s tím, že případné poškození tohoto přejezdňého můstku stranou kupující, tato toto poškození nahradí.

VI.

Náklady smlouvy, knihovního provedení nese ze svého strana kupující.

VII.

Obě strany svolují, aby podle této smlouvy a k ní připojeného geometrického plánu Oblastního ústavu geodesie a kartografie v Čes. Budějovicích ze dne 7. prosince 1960 byly část pozemkové parcely č.kat. 120 louka ve výměře 245 m² a část poz. parcely č.kat. 121 role označená písmenem "b" ve výměře 3.965 m² z vložky č. 267 pozemkové knihy kat. území Kněžské Dvory zavadprostě odepsány, oba tyto pozemky sloučeny v pozemkovou parcelu č.kat. 120 manip. prostor a tato pozemková parcela zapsána do nové knihovní vložky, která pro ni bude v pozemkové knize kat. území Kněžské Dvory zřízena a tam vloženo právo vlastnické pro

Čsl. stát - Benzinu, národní podnik Praha 1, Spálená 5.
Tomu na doklad vlastnoruční podpisy obou smluvních stran.

V Čes. Budějovicích, dne 27. října 1962.

V Táboře, dne 29. října 1962.

Karel Prokeš v.r.

Marie Prokešová v.r.

Benzina, národní podnik
odbytový závod II.,
Tábor, Chýnovská 9
Boček v.r.

Podle knihy pro ověřování b.č. 303/62 vlastnoručně podepsali:
1./ Karel Prokeš, řidič, Kněžské Dvory čp.52,
2./ Marie Prokešová, dělnice, Kněžské Dvory čp.52 u Č.Budějovic,
jejichž osobní totožnost byla zákonitě prokázána občanským
průkazem, tuto listinu před Státním notářstvím v Čes. Budějovicích

Státní notářství v Českých Budějovicích,
dne 27. října 1962.

Kolky za 8 Kčs

L.S. Ferebauer v.r.

Odbor zemědělství ONV Č. Budějovice.
Zn. Zem-1685/56 177/62. Dne 17. 11. 1962.
Tato smlouva schvaluje se podle
§ 1 zákona ze dne 11. července 1951
číslo 65/51 Sb.

Vedoucí odboru zemědělství ONV;
L.S. Mouzek Jaroslav v.r.

Kopie, úplná, částečná, počet stran: 3
doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce
listin pozemkové knihy.
Číslo řízení PU 62170-2228/06
Vyhotovil:

Datum: 11.3-02-2007 Podpis:



Opis tento souhlasí doslovně s prvopisem
ověřeným opisem o stranách,
opatřeným kolky za Kč

Okresní soud v Č. Budějovicích

OSVĚDČENO OD SPRÁVNÍCH
POPLATKŮ 54





VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2002 00:00:00

73 STI

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622052 České Budějovice 3

List vlastnictví: 3

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu Technické služby města České Budějovice, Dolní 1, České Budějovice	00070157	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P		1201/5	73	ostatní plocha	ostatní komunikace	
P		1201/6	172	ostatní plocha	ostatní komunikace	

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k
LV 3

o Změna číslování parcel

Povinnost k
LV 3

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

Z-6099/2001-301

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Hospodářská smlouva ze dne ze dne 20.09.1982.

POLVZ:135/1983

Z-2900135/1983-301

Pro: Technické služby města České Budějovice, Dolní 1, České
Budějovice

RČ/IČO: 00070157

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2002 00:00:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622052 České Budějovice 3

List vlastnictví: 3

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice
JAREŠOVÁ JANA

Vyhotoveno: 29.10.2018 13:42:48

Řízení PÚ:

Handwritten signature and number: Jarešová - 201

Podpis, razítko:



OBVODNÍ ÚŘAD SPRÁVNÍ
KATASTRÁLNÍ ÚŘAD



KOPIE

31.11.82

79

Hospodářská smlouva

převodu správy národního majetku
(§ 347 hospodářského zákoníku)

Čís.	70/82-P 29.XI.1982
	18/82

Název Adresa	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
	Chemopetrol k.p. BENZINA Praha 1, Spálená 5	Chemopetrol, koncern pro zpracování ropy a chemický průmysl Praha 6, Trojská 13

Název Adresa	Přijímající organizace	Její nadřízený orgán
	Technické služby města České Budějovice	Městský národní výbor České Budějovice

1. Převádí se správa - ~~XXXXXX~~ tohoto národního majetku:

Pol.	Základní prostředky (název + druh, popis, invent. č., u nemovitostí: obec, č. kat. území, parc. č., čp.*)	Pořizovací cena	Oprávy ke dni převodu	Zůstatková cena
1/ 2/ 3/	díl poz.parc.č.1201/3 ve výměře 54 m ² , díl poz.parc.č. 1200 ve výměře 20 m ² díl poz.parc.č.1201/3 ve výměře 172 m ² vše v obvodu č.Budějovice 3 dle geometrického plánu střediska geodésie v Čes. Budějovicích ze dne 28.7.80 č.j.920-201-301/80 ke smlou- čení: sub.1,2/ do poz.parc.č.1201/5 ost.plochy sub.3/ do poz.parc.č.1201/6 ost.plochy			

Uhrnem

Pol.	Jiný majetek (název, druh apod.)	Hodnota	Poznámka
	Předávající organizace dovozuje právo správy na základě smlouvy trhové ze dne 27. a 29.10.1962-čd.1089/63-kn.vl.č.403 poz.knihy pro kat.území Kněžské Dvory a na základě zápisu na listu vlastn. č. 3 obvodu České Budějovice 3		

Uhrnem

2. Správa - ~~XXXXXX~~ majetku uvedeného pod bodem 1. převádí se ke dni 1. října 1982

*) Co se nehodí, škrtněte.

**) Jsou-li předmětem převodu pozemky, je třeba zde uvést jejich parcelní čísla vedená v evidenci nemovitostí, organizace musí proto před vyznačením údajů v tomto bodě u příslušného střediska geodézie provést porovnání parcelních čísel pozemků. Smlouvu je třeba předložit příslušnému středisku geodézie k zápisu do evidence nemovitostí do 60 dnů po právní účinnosti smlouvy.

3. Správa se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne - bezplatně dohodou - bezplatně podle vyhlášky o správě národního majetku (§).

4. Vlastnictví se převádí úplatně za dohodnutou cenu Kčs (podle připojené specifikace), kterou předávající organizaci zaplatí přejímající organizace do dne - bezplatně dohodou.

právní úprava veřej. komunikace u čerpací stanice

1. Důvod převodu: **v obvodu České Budějovice 3 za hřbitovem, Tř. míru**

5. Přejímající organizace přejímá s majetkem tato práva (pohledávky): ..

6. závazky: ..

7. Zvláštní podmínky převodu: ..

8. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást smlouvy: **geometrický plán střediska ()**
v Č. Budějovicích ze dne 28.7.1980 č.j.920-201-301/80

9. Podle této listiny navrhuje se provést zápis v evidenci nemovitostí pro přejímající organizaci
Technické služby města České Budějovice

u střediska geodézie v **Českých Budějovicích**
 ohledně nemovitostí uvedených v bodě 1. této listiny.

.....
 koncernový podnik
 Předávající organizace
 ODSYS
 Táboře dne **20.9.1982**
 (razítka a podpis)

Přejímající organizace
 Technické služby města
 Českých Budějovic
 v **Čes. Budějovicích** dne **22.9.1982**
 (razítka a podpis)

Podleňá schvál. nadřiz. orgánů

10. a) Schvalovací doložky příslušných orgánů:*)
 Č. j.
 Tato smlouva se schvaluje.

 dne
 (razítka a podpis)
 Č. j.
 Tato smlouva se schvaluje.

 dne
 (razítka a podpis)

Účtovací předpis

Text	Účet		Částka
	Mé části	Dal	

Poznámka o zaúčtování:

Jméno (šifra):

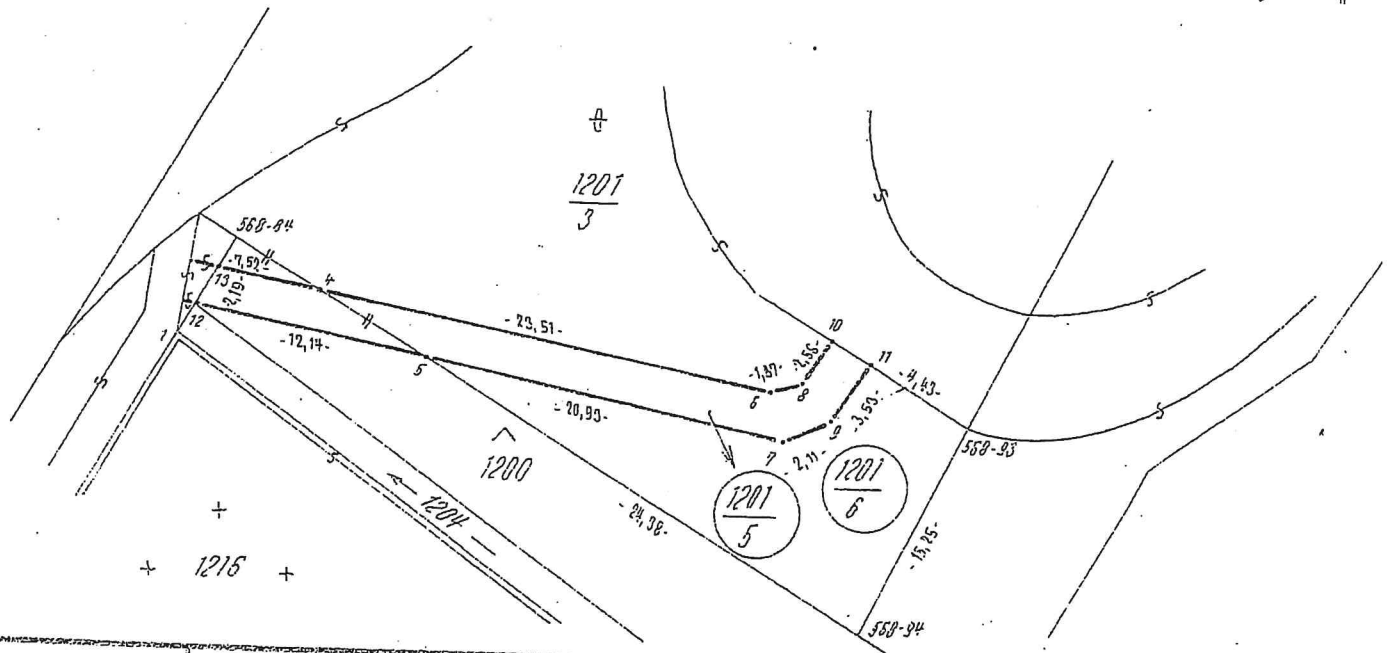
*) Co se nehodí, striktně.
 **) Schvalovací razítka se připojí jen tehdy, je-li podle příslušných předpisů nebo rozhodnutí třeba schválení příslušného orgánu.

VÝKAZ VÝMĚR PODLE EVIDENCE NEMOVITOSTÍ

75

Dosavadní stav				Nový stav								Poznámka							
Parcelní číslo	Výměra			Druh pozemku	Parcelní číslo	Výměra			Druh pozemku	Nabyvatel	Kvalita (výměry)		Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	a	m ²			ha	a	m ²					Parcelní číslo		Číslo listu vlast.	Výměra dílu			
								v PK	v EN				ha	a		m ²			
1201/3	33	07		ost. pl.	1201/3	30	93				0								
					1201/5		74		míst. kom. ost. pl.	1	2		1201/3			0	54		přech. g. pl. 320-420-78
					1201/6	1	72		man. pl. ost. pl.	1	2		1200	2550			20		
1200	8	84		pastv.	1200	8	52				0		1201/3				74		
	41	91				41	91												
						43	63												

Nabyvatel: 1 - Technické služby města Č. Budějovice



Název organizace GEODÉZIE n. p. České Budějovice	Okres <i>Č. Budějovice</i>	Obec <i>Č. Budějovice</i>	Kat. území <i>Č. Budějovice 3</i>
Středisko geodézie ČESKÉ BUDĚJOVICE	Číslo zakázky plánu <i>320-201-301-80</i>	Mapový list č. <i>Č. B. 1-1/31</i>	Záznam podrobného měření změn č. <i>742</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN			
pro oddělení části p.p.č. <i>1201/3 a zaměření chodníku</i>			
Zaměřil	Vyhotovil	Overil	Potvrdil
Dne <i>3. 7. 1980</i>	Dne <i>23. 7. 1980</i>	Dne <i>28. 7. 1980</i>	Dne <i>28. 7. 1980</i>
<i>Ing. Vašahlik J.</i>	<i>Tritschlerová J.</i>	<i>Ing. Dohnal F.</i>	<i>Ing. Dohnal F.</i>
Nové hranice byly v přírodě označeny <i>bežným okrajem chodníku</i>		Náležitostmi a přesností odpovídá předpisům	Soulad očíslování parcel s údaji evidence nemovitostí se potvrzuje
*) Výměra 1 ... z přímo měřených měř. vypočtena 2 ... z vyrovnaných souřadnic 0 ... graficky			
Souřadnice bodů označených čísly a ostatní měřičské údaje jsou uloženy ve všeobecné dokumentaci			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> GEODÉZIE n. p. České Budějovice Středisko geodézie Československá 370 03 ČESKÉ BUDĚJOVICE, LIDSKÁ 11 </div>			
57 Podpisy, razítka			

4)

5)

KOPIE

- 2. ledna 2003

KP-7628/2001/

Slav 76

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

Praha 2, Rašínovo nábřeží, 42, PSČ: 128 00

Katastrální úřad

v Č. Budějovicích

Došlo dne:

ÚZEMNÍ PRACOVISŤE ČESKÉ BUDĚJOVICE

České Budějovice, Mánesova 3, PSČ: 371 03

- 6 - 12 - 2002

Kpl.



- Dobrá Voda u Č.B.
- Č.Vrbné
- Kaliště u Č.B.

Kat. území Č.B.	Pol. výk. změn
1,2,3,4,5,6,7	
Poč. č.	Došlo dne
Z-11172/02	

Katastrální úřad
České Budějovice

Váš dopis zn.:
ze dne:

čas: přílohy.

Číslo spisu:

naše čj.:

vyřizuje: Ďurina

útvár:

telefon: 387724443

datum: 24. X. 2002

Zakros/krusvecny

Věc: návrh na zápis změny právních vztahů v KN záznamem
ohlášení dle ust. § 29 a 31 zák.č. 201/2002 Sb.

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových - Územní pracoviště České Budějovice (viz § 31
odst. 2 zák.č. 201/2002) navrhuje katastrálnímu úřadu,
aby byl proveden v katastru nemovitostí tento zápis:

Okres:

Obec:

Katastrální území Č.Bud. 1,2,3,4,5,6,7, Dobrá Voda u Č.B., Č.Vrbné,
Kaliště

A - LV - vlastnictví - Česká republika
příslušnost organizační složky státu hospodařit
s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve
věcech majetkových se sídlem
v Praze, Rašínovo nábř. 42,
IČ: 69797111

B - LV - nemovitosti jsou uvedeny v přílohách (údaj zaškrtnut nebo
list soupisu)
které tvoří nedílnou součást návrhu

C - LV - zápisy shodně jako na stávajícím LV

D - LV - zápisy shodně jako na stávajícím LV

E - LV - nabývací tituly shodně jako pro ČR-OkÚ
nově vznik práva ze zákona dle ust. par. 29 odst. 1
zák.č. 201/2002 Sb.

Odůvodnění:

Dosavadní zápis: ČR-Okresní úřad Č. Budějovice
(po zániku přísl. hospodařit JD,T3M,MKD,STARZ dle par.
57 odst. 5 zák.č. 219/00 Sb., vznik přísl. hospodařit pro OkÚ Č.B.)

Nový zápis: ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Pra-
ha


Nemovitosti uvedené v tomto návrhu byly do 30.6.2002 jako majetek vlastnický patřící státu v příslušnosti hospodařit Okresního úřadu České Budějovice. Vlastnické právo státu zůstalo beze změny.

S účinností od 1.7.2002 se příslušným hospodařit s předmětným majetkem stal ÚZSVM Praha dle ust. par. 29 (návazně par. 1) zák.č. 201/2002 Sb.

Proto je navrhován odpis ze stávajících LV a zápis na LV ČR-ÚZSVM Praha.

Změna příslušnosti hospodařit s majetkem státu nastala ze zákona s účinností k 1.7.2002. K tomuto datu získal ÚZSVM právní vztah k předmětnému majetku.

**ČR-ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
SEKCE - ÚZEMNÍ PRACOVISŤE ČESKÉ BUDĚJOVICE
Mánesova 3, 371 03 České Budějovice
18000/1**


PaedDr. Mgr. František Boreš
Ředitel Územního pracoviště
České Budějovice
ÚZSVM

Kopie, úplná, částečná, počet stran: 10
doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce
listin katastru.
Číslo řízení PU 62170-399/06
Vyhotožil:
Datum:

Podpis:



Ing. Terézia Panková

17. října 2006

**OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH
POPLATKŮ**

Katastrální úřad
České Budějovice

Č. Budějovice, 24.11.2001
FR 72-153/2001-Kor
Kat. území Č. Budějovice 3

Věc: ČR-Okresní úřad České Budějovice
návrh na zápis změny - nemovitosti v kú. Č. Budějovice 3
ohlášení - postup dle zák.č. 220/2000 Sb. (část čtvrtá, čl. VI/3)

ČR-Okresní úřad České Budějovice navrhuje, aby byl v katastru nemovitostí proveden tento zápis:

Okres České Budějovice
Obec České Budějovice
Kat. území České Budějovice 3

List vlastnictví č. 2

A - LV - vlastnictví Česká republika
příslušnost org. složky státu - Okresního úřadu Č. Bud.
IČO 070 301 hospodařit s majetkem státu

B - LV -

"pozemky katastru nemovitostí"

"budova čp. 488 na pozemku KN 1367"

parcelní čísla pozemků uvádí návrh shodně, jak jsou uvedena na aktuálním LV č. 3 zpracovaném k datu 22.11.2001, který jako příloha tvoří nedílnou součást návrhu

C - LV -

- věcné břemeno dle listiny V3 6695/1998 pro parc. 1805/2
- věcné břemeno dle listiny V3 6695/1998 pro parc. 1805/11
- věcné břemeno dle listiny V3 6695/1998 pro parc. 1869/6

jak uvedeno v přiloženém aktuálním výpisu z LV č. 3

D - LV -

zápisy pod Z-2900792/2001-301 "změna výměr obnovou operátu"
"změna číslování parcel"
shodně jako na aktuálním LV č. 3

E - LV - nabývací tituly shodně jak uvedeny na LV č. 3 z 22.11.2001
nově vznik práva ze zákona dle par. 57 odst. 5 a par. 10
a 11 zák.č. 219/2000 Sb.

F - LV - bořitní díly, shodně jako na LV č. 3 z 22.11.2001

Odůvodnění:

Dosavadní zápis: ČR-právo hospodaření TSM Č.B., IČO 00070157, LV č. 3

Nový zápis: ČR-Okresní úřad Č.B., LV č. 2

Nemovitosti uvedené v tomto návrhu byly do 31.12.2000 jako majetek vlastnický patřící České republice v právu hospodaření TSM Č.B. (státní organizace, kde zřizovatelská funkce byla přenesena na zastupitelstvo obce - město České Budějovice).

Vlastnické právo státu zůstalo beze změny. S účinností od 1.1.2001 zaniklo právo hospodaření TSM Č.B. dle par. 57 odst. 5 zák.č. 219/00 Sb.

a příslušným hospodařit s tímto majetkem státu se stal Okresní úřad České Budějovice dle par. 10 písm. b) a par. 11 odst. 2 zák.č. 219/2000 Sb.

Proto je navrhován odpis z LV č. 3 a zápis na LV č. 2.

Změna příslušnosti hospodařit se státním majetkem nastala ze zákona s účinností k 1.1.2001 (datum účinnosti zák.č. 219/2000 Sb.).

K tomuto datu získal Okresní úřad Č. Budějovice právní vztah k předmětnému majetku státu.

Okresní úřad České Budějovice jako org. složka státu tímto plní povinnost dle čl. VI odst. 3 část čtvrtá zák.č. 220/2000 Sb. a svoji příslušnost ohlašuje pro účely zápisu v katastru nemovitostí.



Za ČR-Okresní úřad České Budějovice

JUDr. Jana Korešová
vedoucí majetkoprávního oddělení
FR Okú Č.B.

zastupování státu dle par. 7 odst. 2
zák.č. 219/2000 Sb.

Tato kopie souhlasí doslovně a přesně s listinou
uloženou ve sbírce listin katastrálního úřadu

Úplný ~~státní~~ opis
listiny o ... listech

Kamila Hořická

7. VI. 2004

OSVOČENÍ OD SPRÁVNÍCH
PROBLÉMŮ podle § 9 zák. č. 182/2003 Sb.
a 100/2001 Sb.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

k datu:22.11.2001 08:17

Okres: 3301 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

území: 622052 České Budějovice 3

List vlastnictví: 3

78

Oprávněné subjekty (jméno nebo název a adresa)

Identifikátor

Podíl

Vlastnictví

Česká republika

00000001-001

Právo hospodaření s majetkem státu

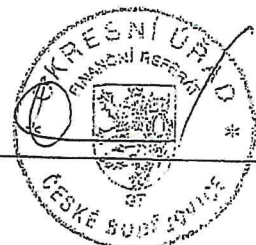
Technické služby města České Budějovice, Dolní č.p.1,
České Budějovice

00070157

B

	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	Pozemky				
P	25/37 ✓	295	ostatní plochy	jiná plocha	
P	74/2 ✓	129	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	74/3 ✓	168	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	105/1 ✓	1989	ostatní plochy	silnice	
P	105/3 ✓	560	ostatní plochy	silnice	
P	382/1	1610	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	610/8	66	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	689/2	378	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	797 ✓	5288	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	832 ✓	1116	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	1084 ✓	2705	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	1101 ✓	2419	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	1136 ✓	2434	ostatní plochy	jiná plocha	
P	1173 ✓	1226	ostatní plochy	jiná plocha	
P	1174 ✓	264	ostatní plochy	jiná plocha	
P	1178/3 ✓	262	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	1178/4 ✓	10	zastavěná plocha a nádvoří	budova LV 3896	nemá příslušnost
P	1178/6 ✓	29	ostatní plochy	silnice	
P	1200/3	376	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P	1201/5 ✓	73	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	1201/6 ✓	172	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	1202/5 ✓	480	ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	1202/6 ✓	417	ostatní plochy	ostatní komunikace	

strana 1



Okres: 3301 České Budějovice
 kat.území: 622052 České Budějovice 3

Obec: 544256 České Budějovice
 List vlastnictví: 3

P	2096/7	64	komunikace
P	2128/16 ✓	67 zastavěná plocha a nádvoří	budova IV 4208
P	2149/7	139 ostatní plochy	sportoviště a rekreační plocha
P	2151/3	152 ostatní plochy	jiná plocha
P	2156/1 ✓	25295 ostatní plochy	zeleň
P	2176/1 ✓	3583 ostatní plochy	zeleň
P	2234 ✓	4057 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	2276/1 ✓	3452 ostatní plochy	zeleň
P	2277 ✓	1465 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	2305/25 ✓	119 ostatní plochy	zeleň
P	2406 ✓	3477 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	2428 ✓	8778 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	2453/1 ✓	730 ostatní plochy	manipulační plocha
P	2471 ✓	2082 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	2513 ✓	4111 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	2536 ✓	4081 ostatní plochy	jiná plocha
P	2756 ✓	7431 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	3669/5	2 zastavěná plocha a nádvoří	budova IV 4952
P	3811/1 ✓	6192 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	4159/2 ✓	2260 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	4159/3 ✓	2655 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	4159/4 ✓	221 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	4159/5 ✓	171 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	4159/6 ✓	2005 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	4159/7 ✓	85 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	4159/8 ✓	1206 ostatní plochy	ostatní komunikace
P	4159/9 ✓	170 ostatní plochy	ostatní komunikace



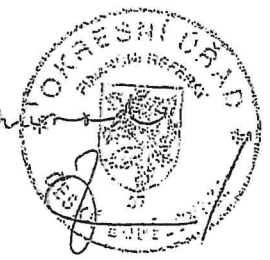
VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ k datu: 22.11.2001 08:17

Okres: 3301 České Budějovice
 Kat. území: 622052 České Budějovice 3

Obec: 544256 České Budějovice
 List vlastnictví: 3

79

P	4159/10 ✓	212 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4159/11 ✓	425 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4724/46 ✓	17 zastavěná plocha a nádvoří	budova LV 4952	
P	4724/47 ✓	10 ostatní plochy	manipulační plocha	
P	4729 ✓	9961 ostatní plochy	ostatní komunikace	památkově chráněné území
P	4731/1 ✓	41482 ostatní plochy	ostatní komunikace	památkově chráněné území
P	4732/2 ✓	3874 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4732/3 ✓	3572 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4733/4 ✓	926 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4733/5 ✓	3751 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4733/6 ✓	1875 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4733/7 ✓	1753 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4733/8 ✓	1392 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4733/12 ✓	491 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4733/13 ✓	1482 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4733/14 ✓	290 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4733/15 ✓	7 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4736/1 ✓	9592 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4736/2 ✓	78 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4739 ✓	25882 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4741/2 ✓	4582 ostatní plochy	silnice	
P	4742/1 ✓	12684 ostatní plochy	ostatní komunikace	
P	4742/10 ✓	102 ostatní plochy	ostatní komunikace	



Budovy
 Část obce, č. budovy Zp. využití Typ budovy Zp. ochrany Na parcele
 P České Budějovice 3, č.p. bydlení 488 ✓ 1367

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

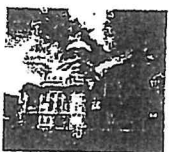
.)

.)

66



Ev.Č.: 30725/C/2018 dne: 22.11.2018 listů: 2
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových



Jan Jakeš

Za Nádražím 252
Nádražní Předměstí
381 01 Český Krumlov
Mobil O2: +420 / 728 200 828
E-mail: reality.jakes@centrum.cz

IČ: 158 12 723
DIČ: CZ521212025

Faktura č. 7171 - 38 / 18

FAKTURA

Odběratel

Jméno Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Adresa Prokišova 1202/5
PSČ 371 03 Město České Budějovice
Telefon +420 / 387 724 388
IČ 697 97 111
DIČ CZ69797111

Datum

Vystavení 5.11.2018
Zdanit.pl. 5.11.2018
Splatnost 26.11.2018

Objednávka C803080142
Vystavil Ivana Silná

Množ.	Popis	Cena / množ.	Sazba DPH	DPH	Cena vč. DPH
7	Znalecký posudek č. 7171 - 38 / 18 a stanovení ceny v místě a čase obvyklé nemovitostí zapsaných v KN na LV 60000 (pozemky stavební - ost. komunikace 1201/5, 7/6) pro obec a katastrální území České Budějovice 3 bývalý okres České Budějovice ze dne 5.11.2018 cena stanovena vyhl. MF ČR č. 432/2002 Sb. hodin na vypracování znaleckého posudku	240,00 Kč	0%	0,00 Kč	1 680,00 Kč
0	Režijní náklady - PC, toner, el. energie, kanc. potřeby	100,00 Kč	0%	0,00 Kč	0,00 Kč
0	Vlastní vozidlo znalce 6C3 3087 Český Krumlov - České Budějovice a zpět č. 463/2017 Sb., ZP č. 262/2006 Sb., § 158, odst. 3 km ujetu celkem	6,00 Kč	0%	0,00 Kč	0,00 Kč

Způsob platby

Hotově

 Konstantní symbol : 0308
 Variabilní symbol : 7171
 Běžný účet

Banka MONETA Money Bank a.s. Č. Krumlov
Číslo účtu 514630544 / 0600

Rozpis DPH:

Sazba	Základ	Daň
	1 680,00 Kč	0,00 Kč
	1 680,00 Kč	0,00 Kč
CELK. K ÚHRADĚ	1 680,00 Kč	

Nejsem plátcem DPH.

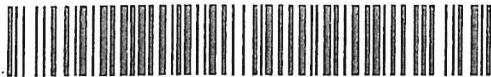
Znalec jmenovaný rozhodnutím KS v Č. Budějovicích, č. j. Spr. 838/88 dne 24.5.1988.
Koncesní listina evid. č. 330200-16531-00 ze dne 7.3.2001, č. j. ŽÚ-00/0016/01/K.
Znalec certifikovaný dle EN 45013 pro oceňování staveb a pozemků dne 18.5.2002.

Při ocenění jsem nezávislou fyzickou osobou.

JAN JAKES

Za Nádražím 252, 381 01 Český Krumlov

Mobil: +420 / 728 200 828 IČO: 158 12 723



30725/C/2018

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

ÚP	OP	KÓD PŘÍKAZCE
8	890	8030
Číslo dodav. / odběratele	0110089502	

LIKVIDAČNÍ LIST

Faktura přijatá dne 22.11.2018

Číslo KDF F081811337

Splatnost dne 26.11.2018

1. Dodávku (službu) jsem pro Úřad převzal a potvrzuji, že účtované množství, druh, jakost, cena, termín dodání, dopravné, DPH*)
odpovídá

- připojené objednávce^{*)}, smlouvě^{*)}
- Záznamu o provedení předběžné řídicí kontroly před uskutečněním operace
- identifikační číslo budovy

č. veřejné zakázky	
č. objednávky / smlouvy	C803080142
č. reference Záznamu	8030180002
PVS	1004010000

Předmět dodávky: úhrada nákladů za zpracování znaleckého posudku na ocenění pozemků p.č. 1201/5 a 1201/6 v k.ú. ČB 3. Číslo znaleckého posudku 7171-38/18.

Fakturu jsem zkontroloval a doporučuji k úhradě (účet HK doplňuje FO):

Účet HK	Zdroj	Položka podpol.	§ - Čl	Podprogram akce ISPROFIN	Kč	Záznam SAP/ položka záznamu	ID budovy
	010000000	5169-66	256400-21		1.680,-	85009188	

Datum: 19.12.2018

Jméno správce: Ivana Silná

Podpis:

2. Evidence majetku (uvádí se v Kč):

	Převzat na sklad	Dán do spotřeby, zařazen do užívání, evidován v ISMS	Evidován jako nedokončená investice
Materiál			XXXXXX
DNM, DHM	XXXXXX		
DrDNM, DrDHM (7-60 / 3-40 tis.Kč)			XXXXXX
ODM			XXXXXX
Jiný DrDNM, Jiný DrDHM (do 7 / 3 tis.Kč)			XXXXXX
Tech. zhodnocení DM pod limit (do 60 / 40 tis.Kč)	XXXXXX		XXXXXX

Datum:

Jméno:

Podpis:

3. Schváleno:

Datum: 19.12.2018

Jméno příkazce operace: JUDr. Jana Korešová

Podpis:

4. Uhradte: Jan Jakeš, Za Nádražím 252, 381 01 Český Krumlov, Č.ú.: 514 630 544 / 0600, VS: 7171

- v hotovosti částku Kč*):
- z účtu ÚZSVM*):3222231/0710 částku Kč ...1.680,--.....
- 19-3222231/0710 částku Kč
- 5020-3222231/0710 částku Kč

Datum:

Jméno správce rozpočtu Úřadu / ÚP: Egnerová Miroslava ...

Podpis:

5. Záznam účtárny:

Datum:

Jméno hlavního účetního Úřadu / ÚP: Paulusová Jana ...

Podpis:

- Převodní příkaz vystaven dne: Podpis:
- Bankou provedeno dne: 21-12-2018 Podpis:

*) Chybějící údaje doplňte, nehodící se škrtněte.

Inventární karta dlouhodobého majetku

Skupina :	Dlouhodobý hmotný majetek neodpisovaný		
Podskupina :	Pozemky		
Inv. číslo :	811-624-05518		
Název :	parcela KN č 1201/5, KÚ:České Budějovice 3		
Charakter :	majetková položka	Stav :	V evidenci
		Kategorie :	Majetek k realizaci
Požizovací cena :	35 040,00	Příslušnost majetku k útvaru :	8900 - ÚP České Budějovice 890 - Odložené pracoviště České Budějovice 8030 - odbor Hospodaření s majetkem státu
Zdrojový doklad :		Odpovědný referent :	Ing. Helena Šimková
Datum zahájení 2-leté lhůty :		Umístění :	
Datum zařazení do ÚE :	01.07.2004		
Způsob zařazení :			
č. j. dokumentu :			
Zavedeno přes :			
Rok pořízení :	2004	Dodavatel :	
Katastr nemovitostí :		Stát :	Česká republika
Kat. území :	České Budějovice 3	Číslo parcely :	1201/5
LV :	60000	Díl parcely :	
VI. podíl UZSVM :	1/1	Druh číslování :	pozemková
Ověřeno v KN :	Ano	Zdroj ev. parcel :	KN
K revizi :	Ne	Zdroj ev. parcel v ZE :	
Stavba na pozemku :	Ne	Výměra :	73 m2
Vlastní stavba :		Druh :	ostatní plocha
		Způsob využití :	ostatní komunikace
Stavby na pozemku :			
	Obec	Část obce	Číslo
			Číslo částí
			Typ
			Využití
Využití :			
	Spln	Popis	Stav
Vztahy :			
	Typ vztahu	Hlavní / vedlejší	Evid. / Inv. číslo
			Popis
			Datum vzniku
Jiné právní vztahy KN :			
	Typ právního vztahu	Datum vzniku	Datum zániku
			Zřízeno pro
			Zřízeno k
Způsob ochrany nemovitosti :			
	Název ochrany	Datum vzniku	Datum zániku
Poznámka :	ČESKÉ BUDĚJOVICE 3 §11 na §9		



podatelna

MINISTERSTVO FINANCÍ ČR
 Čj.:
 PID: MFCRBXNFMY – 11
 Doručeno: 06.09.2021
 Listu: 28
 Druh: PRILoha

Vyhotovil: 8030 - odbor Hospodaření s majetkem státu

Datum: 25.10.2018

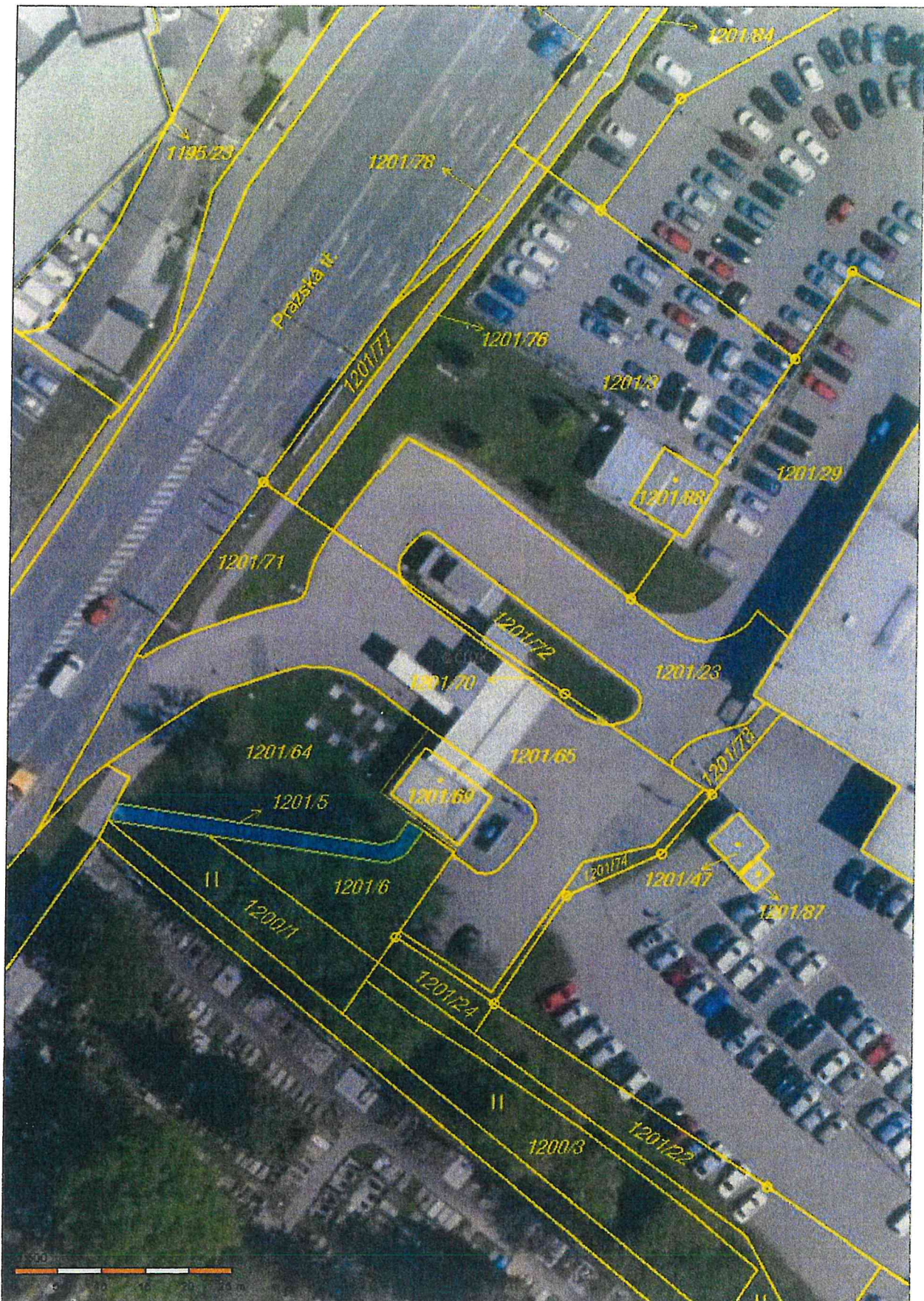
Jméno: Ing. Helena Šimková

Podpis: 

)

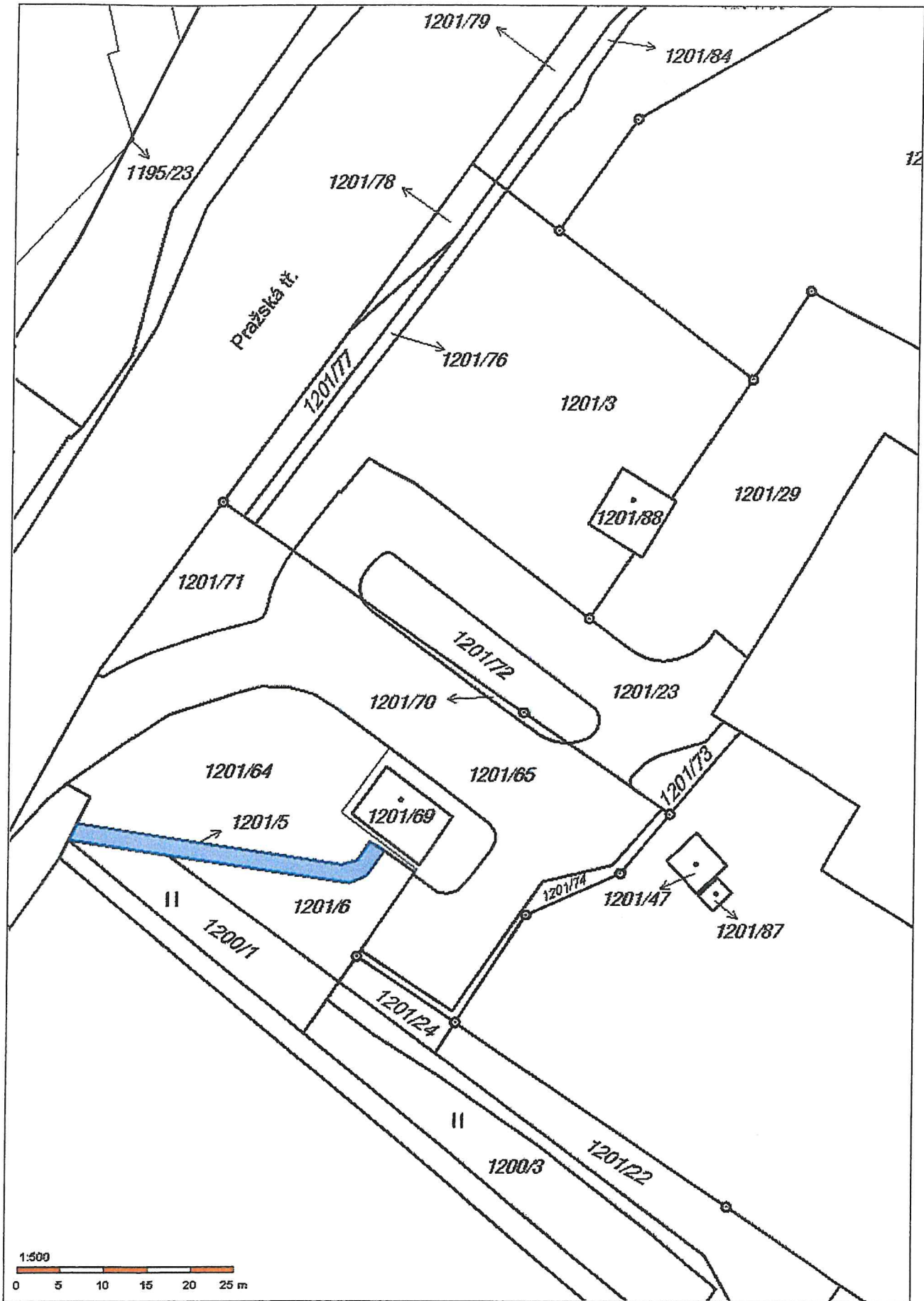
)

40





41



)

)

Inventární karta dlouhodobého majetku

42

Skupina :	Dlouhodobý hmotný majetek neodpisovaný		
Podskupina :	Pozemky		
Inv. číslo :	811-624-02212		
Název :	parcels KN č 1201/6, KÚ:České Budějovice 3		
Charakter :	majetková položka	Stav :	V evidenci
		Kategorie :	Majetek k realizaci
Pořizovací cena :	82 560,00	Příslušnost majetku k úteru :	8900 - ÚP České Budějovice 890 - Odlučené pracoviště České Budějovice 8030 - odbor Hospodaření s majetkem státu
Zdrojový doklad :		Odpovědný referent :	Ing. Helena Šimková
Datum zahájení 2-leté lhůty :		<u>Umístění :</u>	
Datum zařazení do ÚE :	01.07.2004		
Způsob zařazení :			
č. j. dokumentu :			
Zavedeno přes :			
Rok pořízení :	2004	<u>Dodavatel :</u>	

<u>Katastr nemovitostí :</u>		Stát :	Česká republika
Kat. území :	České Budějovice 3	Číslo parcely :	1201/6
LV :	60000	Díl parcely :	
VI, podíl UZSVM :	1/1	Druh číslování :	pozemková
Ověřeno v KN :	Ano	Zdroj ev. parcel :	KN
K revizi :	Ne	Zdroj ev. parcel v ZE :	
Stavba na pozemku :	Ne	Výměra :	172 m2
Vlastní stavba :		Druh :	ostatní plocha
		Způsob využití :	ostatní komunikace

<u>Stavby na pozemku :</u>						
Obec	Část obce	Číslo	Číslo částí	Typ	Využití	

<u>Využití :</u>		
Spis	Popis	Stav

<u>Vztahy :</u>				
Typ vztahu	Hlavní / vedlejší	Evid. / Inv. číslo	Popis	Datum vzniku

<u>Jiné právní vztahy KN :</u>				
Typ právního vztahu	Datum vzniku	Datum zániku	Zřízeno pro	Zřízeno k

<u>Způsob ochrany nemovitostí :</u>		
Název ochrany	Datum vzniku	Datum zániku

<u>Poznámka :</u>
ČESKÉ BUDĚJOVICE 3

Vyhotovil: 8030 - odbor Hospodaření s majetkem státu

Datum: 25.10.2018 Jméno: Ing. Helena Šimková

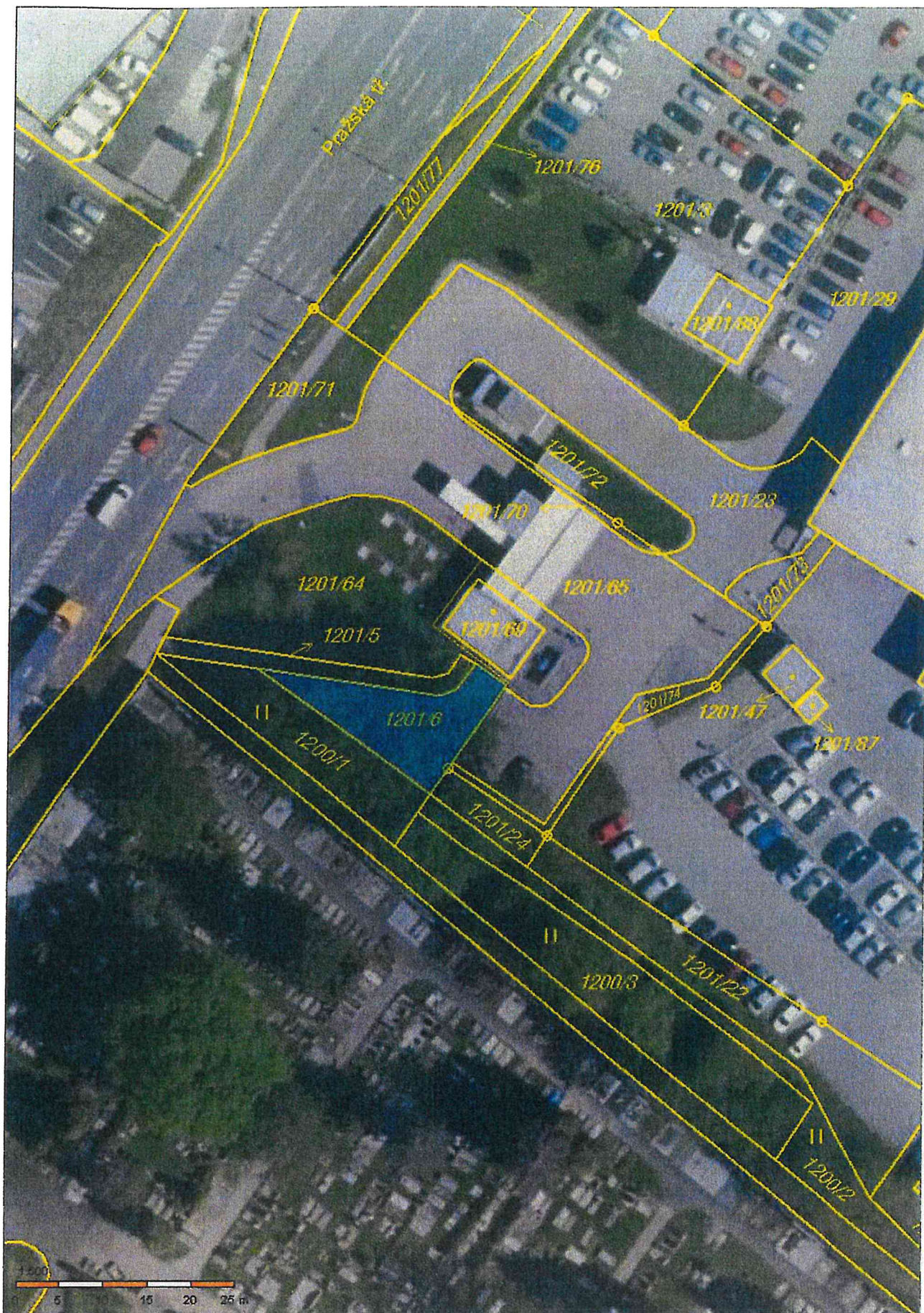

 Podpis:

2
-

.)

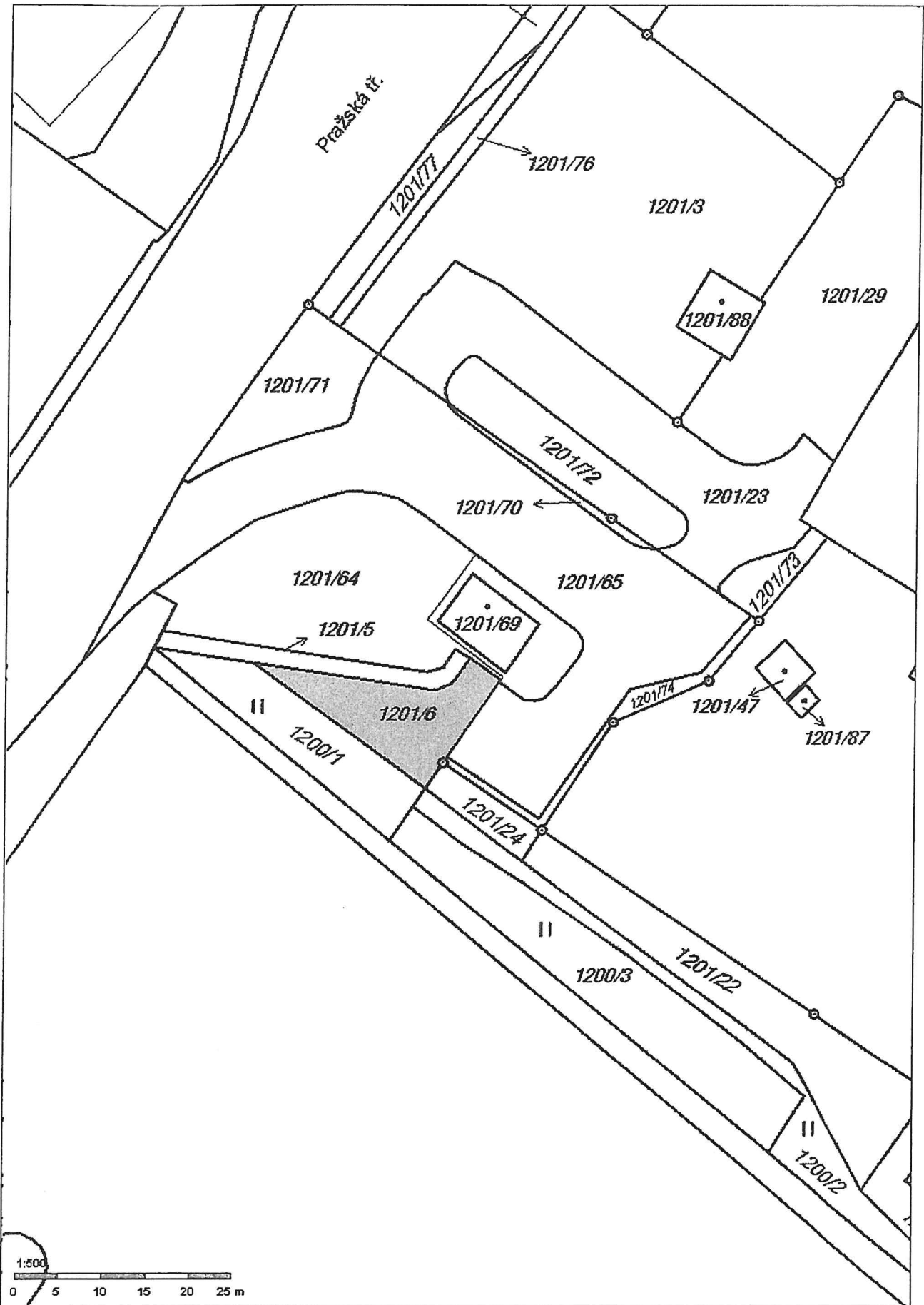
)

43





44



4)

)







46

29788/C/2018-HMSU
Čj.: UZSVM/C/21053/2018-HMSU

Kopie územního plánu pč. 1201/5, 1201/6, k.ú. České Budějovice 3

Makroblok 3.2.4. Otýlie

Nezastavitelné území městské zeleně

Plochy označené ZH – území hřbitovů

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

241,207,3



ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ

jsou smlákně vytvořené náhradě za přirodní přírodní prostředí.

Dělí se na tyto typy:

(území parků, lesoparků, rekreační zeleně, hřbitovů a ostatní městské zeleně).

24,227,109



ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ

jsou určeny pro zachování a obnovu přírodních a krajinných hodnot území.

Dělí se na tyto typy:

(území krajinné zeleně rekreační a území krajinné zeleně všeobecné).

150,229,220



ÚZEMÍ VODNÍCH PLOCH

jedná se o vodní plochy nádrží, rybníků a barežů.

ÚZEMÍ VODNÍCH TORŮ

jedná se o vodní toky řek a potoků.

46

ÚZEMÍ ZELENĚ PARKŮ

47

ÚZEMÍ LESOPARKŮ

48

ÚZEMÍ REKREAČNÍ ZELENĚ

49

ÚZEMÍ HŘBITOVŮ

50

ÚZEMÍ OSTATNÍ ZELENĚ

51

ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ

52

ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ

ZP

ZL

ZR

ZH

ZO

KV

KR

)

)

ZNALECKÝ POSUDEK

7171 - 38 / 18

o ceně parcely 1201/5 a parcely 1201/6 v katastrálním území České Budějovice 3,
zapsaných na LV 60000 pro obec České Budějovice,
bývalý okres České Budějovice

Objednatel posudku:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5
371 03 České Budějovice

Účel posudku:

Cena dle současně platného cenového předpisu
a cena v místě a čase obvyklé pozemku

Dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku ve znění zák. č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb.,
č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb. a č. 188/2011 Sb. a vyhlášky Ministerstva financí České
republiky č. 3/2008 Sb. ve znění vyhlášek č. 456/2008 Sb., č. 460/2009 Sb., č. 364/2010 Sb.,
č. 387/2011 Sb. a č. 450/2012 Sb., č. 441/2013 Sb., č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb.,
č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb. a č. 457/2017 Sb., podle stavu ke dni 03.11.2018

Posudek vyhotovil:



Jan Jakeš

Za Nádražím 252

Nádražní Předměstí

381 01 Český Krumlov

Mobil O2 : +420 / 728 200 828

E-mail : reality.jakes@centrum.cz

Posudek obsahuje včetně titulního listu 11 stran textu a 7 stran příloh.
Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Českém Krumlově, dne 5. listopadu 2018.

)

)

A. NÁLEZ

1. Znalecký úkol

Znalecký posudek o ceně nemovitostí (pozemků, porostů) pro převod vlastnického práva dle nálezů při místním šetření:

LV 60000 - *pozemky* (ostatní plocha - ostatní komunikace 1201/5, ostatní plocha - ostatní komunikace 1201/6)

- *porosty trvalé* (dřeviny).

Nevyskytují se: stavby, studny, venkovní úpravy, vodní plochy, věcná břemena.

2. Základní informace

Název předmětu ocenění: Pozemky
 Adresa předmětu ocenění: Pražská třída
 370 01 České Budějovice 3
 LV: 60000
 Kraj: Jihočeský
 Okres: České Budějovice
 Obec: České Budějovice
 Katastrální území: České Budějovice 3
 Počet obyvatel: 93 470

Základní cena stavebního pozemku vyjmenované obce ZCv = 2 195,00 Kč/m²

3. Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 03.11.2018 za přítomnosti spolupracující osoby Evy Jakešové, bytem Rájov 26, Zlatá Koruna, 381 01 Český Krumlov.

4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- objednávka č. C803080142 ze dne 26. října 2018
- částečný výpis z katastru nemovitostí zapsaných na LV 60000 pro obec České Budějovice a katastrální území České Budějovice 3, okres České Budějovice, vyhotovený Českým úřadem zeměměřičským a katastrálním - SCD dne 25.10.2018 - čas 14:33:42 hod., prokazující stav evidovaný k datu 25.10.2018 - čas 14:15:02 hod.
- kopie katastrální mapy předmětné části obce České Budějovice a katastrálního území České Budějovice 3, okres České Budějovice, vyhotovená Nahlížením do katastru nemovitostí dne 26.10.2018
- ortofotomapa předmětné části obce České Budějovice a katastrálního území České Budějovice 3, okres České Budějovice,
- skutečnosti a výměry zjištěné na místě samém dne 3. listopadu 2018
- jiné podklady a doklady nebyly znalci předloženy a ani je jinak nezískal, kromě údaje o velikosti města České Budějovice (počtu obyvatel) a o technickém vybavení území v místě nemovitosti pro zjištění ceny pozemků, když pro město České Budějovice není vydána platná cenová mapa pozemků

5. Vlastnické a evidenční údaje

„A” Vlastník nemovitostí : Česká republika 00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

69797111

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42

Nové Město

128 00 Praha 2

„B”	Číslo parcel, druh, výměry	: Pozemky		
		1201/5	ostatní plocha - ost. komunikace	73 m ²
		1201/6	ostatní plocha - ost. komunikace	172 m ²
B1”	Jiná práva	: Bez zápisu		
„C”	Omezení vlastnického práva	: Bez zápisu		
„D”	Jiné zápisy	: Bez zápisu		
„E”	Nabývací tituly	: Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zákon č. 201/2002 Sb.) ze dne 24.10.2002.		
				Z-11172/2002-301
„F”	Vztah BPEJ k parcelám	: Bez zápisu		
	Číslo listu vlastnictví	: 60000		
	Číslo evidenčního listu	: Není		
	Číslo popisné (evidenční)	: Není		
	Charakter vztahu k pozemku	: Vlastnictví ČR		
	Způsob ochrany	: Bez zápisu		
	Katastrální území	: 622052	České Budějovice 3	
	Obec	: 544256	České Budějovice	
	Část obce	:	Nemanice	
	Okres	: CZ0311	České Budějovice	

6. Dokumentace a skutečnost

Předložená kopie katastrální mapy předmětné části obce České Budějovice a katastrálního území České Budějovice, okres České Budějovice, vyhotovená Nahlížením do katastru nemovitostí dne 26.10.2018, odpovídá skutečně zjištěnému stavu při šetření na místě samém dne 3. listopadu 2018.

7. Celkový popis nemovité věci

Nemovitosti ve statutárním městě České Budějovice s počtem 93 470 obyvatel, bývalý okres České Budějovice, kraj Jihočeský.

Oceňované pozemky - parcela 1201/5, parcela 1201/6 - situovány na severním okraji území města České Budějovice ve čtvrti Nemanice v prostoru severovýchodně za hřbitovem „Otýlie” po pravé jihovýchodní straně výpadové komunikace Pražské třídy. Oceňované pozemky sousedí s parcelou 1201/64 a parcelou 1201/65 (LV 3998 - vlastník Porsche Immobilien CZ spol. s r.o., Vrchlického 18/31, Košíře, 150 00 Praha 5). Na pozemcích se vyskytují trvalé porosty (dřeviny).

Pozemky na území města s možností komerčního využití (území hřbitovů), přístup po zpevněné komunikaci, v místě je možnost napojení na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, rozvod elektřiny i rozvod zemního plynu, ve městě je kompletní síť obchodů a služeb, pracovní možnosti, městský úřad s rozšířenou působností, finanční úřad, katastrální úřad, okresní a krajský soud, pojišťovny, mateřské školky, základní, střední a vysoké školy, nemocnice a polikliniky, divadla, muzea, sportovní hala a stadióny, zimní krytá hala, krytý plavecký bazén, tenisové kurty, kina, banky, hotely, restaurace, vinárny. Území je rovinné.

Krajské statutární město České Budějovice nemá zpracovanou cenovou mapu pozemků.



8. Základní pojmy a metody ocenění

Zákon č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku ve znění zákona č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb. a č. 188/2011 Sb. a vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 3/2008 Sb. ve znění vyhlášek č. 456/2008 Sb., č. 460/2009 Sb., č. 364/2010 Sb., č. 387/2011 Sb. a č. 450/2012 Sb., č. 441/2013 Sb., č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb. a č. 457/2017 Sb., podle stavu ke dni 3. listopadu 2018.

9. Obsah znaleckého posudku

1. Pozemky
 - 1.1. Oceňované pozemky
 - 1.2. Porosty trvalé

)

)

B. ZNALECKÝ POSUDEK

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 228/2014 Sb. a č. 225/2017 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb. a č. 457/2017 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

1. Pozemky

1.1. pozemky

Nemovitosti ve statutárním městě České Budějovice s počtem 93 470 obyvatel, bývalý okres České Budějovice, kraj Jihočeský.

Oceňované pozemky - parcela 1201/5, parcela 1201/6 - situovány na severním okraji území města České Budějovice ve čtvrti Nemanice v prostoru severovýchodně za hřbitovem „Otýlie“ po pravé jihovýchodní straně výpadové komunikace Pražské třídy. Oceňované pozemky sousedí s parcelou 1201/64 a parcelou 1201/65 (LV 3998 - vlastník Porsche Immobilien CZ spol. s r.o., Vrchlického 18/31, Košíře, 150 00 Praha 5). Na pozemcích se vyskytují trvalé porosty (dřeviny).

Pozemky na území města s možností komerčního využití (území hřbitovů), přístup po zpevněné komunikaci, v místě je možnost napojení na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, rozvod elektřiny i rozvod zemního plynu, ve městě je kompletní síť obchodů a služeb, pracovní možnosti, městský úřad s rozšířenou působností, finanční úřad, katastrální úřad, okresní a krajský soud, pojišťovny, mateřské školky, základní, střední a vysoké školy, nemocnice a polikliniky, divadla, muzea, sportovní hala a stadióny, zimní krytá hala, krytý plavecký bazén, tenisové kurty, kina, banky, hotely, restaurace, vinárny. Území je rovinné.

Krajské statutární město České Budějovice nemá zpracovanou cenovou mapu pozemků.

Ocenění

Stavební pozemky pro ostatní plochy, komunikace

Úprava základních cen pro pozemky komunikací

Znak	P_i
P1. Kategorie a charakter pozemních komunikací, veřejného prostranství a drah III Účelové komunikace, vlečky a místní komunikace IV třídy (samostatné chodníky, cyklistické stezky, cesta v chatových oblastech, obytné a pěší zóny)	-0,25
P2. Charakter a zastavěnost území II V kat. území mimo sídelní části obce v zastavěném území obce	-0,05
P3. Povrchy II Komunikace s nezpevněným povrchem	-0,03
P4. Vlivy ostatní neuvedené II Bez dalších vlivů	0,00
P5. Komerční využití II Možnost komerčního využití a dálnice	1,00

$$\text{Úprava základní ceny pozemků komunikací} \quad I = P_5 * \left(1 + \sum_{i=1}^4 P_i\right) = 0,670$$

)

)

Přehled použitých jednotkových cen stavebních pozemků

Zatřídění	Zákl. cena [Kč/m ²]	Koeficienty		Upr. cena [Kč/m ²]
§ 4 odst. 3 - stavební pozemek - ostatní plocha, ostatní komunikace				
§ 4 odst. 3	2 195,-	0,670	1,000	1 470,65

Typ	Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
§ 4 odst. 3	ostatní plocha - ostatní komunikace	1201/5	73	1 470,65	107 357,45
§ 4 odst. 3	ostatní plocha - ostatní komunikace	1201/6	172	1 470,65	252 951,80
Ostatní stavební pozemky - celkem			245		360 309,25 ✓

1.2. Porosty trvalé

Porosty trvalé situované na parcele 1201/5 a parcele 1201/6 na severním okraji území města České Budějovice ve čtvrti Nemanice v prostoru severovýchodně za hřbitovem „Otýlie“ po pravé jihovýchodní straně výpadevé komunikace Pražské třídy. Dřeviny jsou nekulturního náletového charakteru a lze je využít pouze jako palivové dřevo.

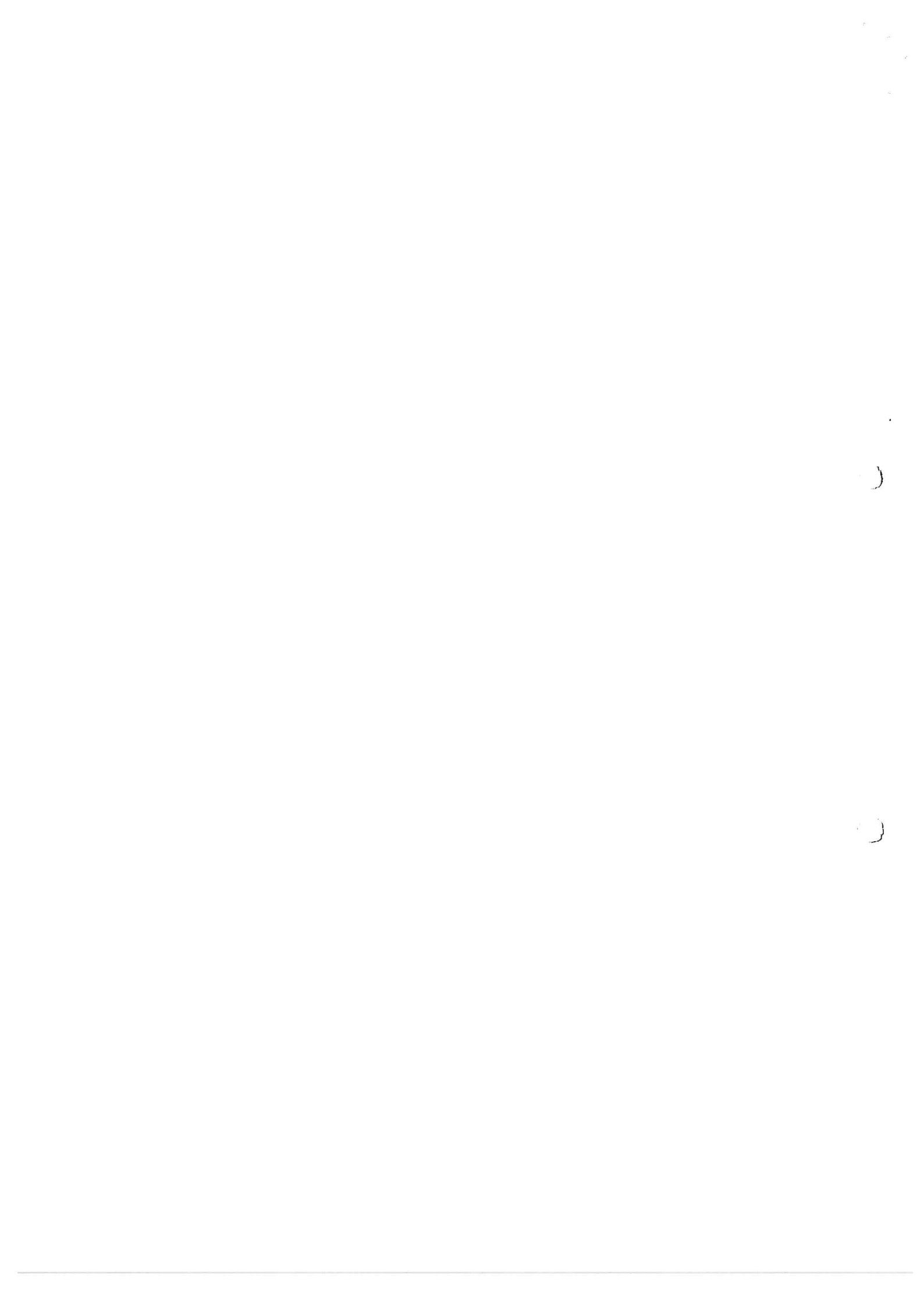
Okrasné rostliny oceněné zjednodušeným způsobem: § 47

Celková cena pozemku:	Kč	360 309,00
Celková výměra pozemku	m ²	245,00
Celková pokryvná plocha trvalých porostů:	m ²	245,00
Cena pokryvné plochy porostů	Kč	360 309,00
Cena porostu je ve výši 8,5 % z ceny pokryvné plochy porostů:	*	0,085
Cena okrasných rostlin:	=	30 626,27 ✓

Porosty trvalé - zjištěná cena = **30 626,27 Kč**

1.1. Pozemky: = **360 309,25 Kč**

Pozemky - zjištěná cena = **390 935,52 Kč** ✓



C. REKAPITULACE

1. Pozemky	390 935,50 Kč
1.1. Oceňované pozemky	360 309,25 Kč
1.2. Porosty trvalé	30 626,30 Kč
	<hr/>
	= 390 935,50 Kč

Výsledná cena - celkem: **390 935,50 Kč**

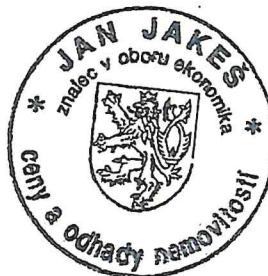
Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50: **390 940,- Kč**

slovy: Třistadevadesáttisícdevětsetčtyřicet Kč

Zpracováno programem NEMExpress AC, verze: 3.9.10.

V Českém Krumlově, dne 5. listopadu 2018.

Jan Jakeš
 Za Nádražím 252
 Nádražní Předměstí
 381 01 Český Krumlov
 Mobil O2 : +420 / 728 200 828
 E-mail : reality.jakes@centrum.cz


D. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Jsem si plně vědom následků v případě nepravdivě podaného znaleckého posudku podle ustanovení § 127 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. souhlasím se zveřejněním mého znaleckého posudku.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích, ze dne 24.5.1988 č.j. Spr. 838/88 pro základní obor e k o n o m i k a, odvětví ceny a odhady, zvláštní specializace pro odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod pořadovým číslem 7171 - 38 / 18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem číslo 7171 - 38 / 18.

JAN JAKES

Za Nádražím 252, 381 01 Český Krumlov

Mobil: +420 / 728 200 828 IČO: 138 12 723

)

)

Stanovisko k ceně v místě a čase obvyklé

**parcely 1201/5 a parcely 1201/6 v katastrálním území České Budějovice 3,
zapsaných na LV 60000 pro obec České Budějovice,
bývalý okres České Budějovice**

Oceňované pozemky - parcela 1201/5, parcela 1201/6 - situovány na severním okraji území města České Budějovice ve čtvrti Nemanice v prostoru severovýchodně za hřbitovem „Otýlie“ po pravé jihovýchodní straně výpadové komunikace Pražské třídy. Oceňované pozemky sousedí s parcelou 1201/64 a parcelou 1201/65 (LV 3998 - vlastník Porsche Immobilien CZ spol. s r.o., Vrchlického 18/31, Košíře, 150 00 Praha 5). (dřeviny). Výše tržní hodnoty je ovlivněna zvýšenou poptávkou po nemovitostech obdobného typu s možností komerčního využití. Na internetu nalezeno 27 nabídek prodeje stavebního pozemku ve městě České Budějovice a okolí (z celkových nabídek viz šest porovnatelných nemovitostí).

Porovnatelná nemovitost č. 1:

Prodej pozemku 2 883 m² České Budějovice, Okružní

Cena: 14 650 000,- Kč

Aktualizace: 01.11.2018

Kód zakázky: N73037

Plocha pozemku: 2 883 m²

Jednotková cena: 5 081,50 Kč/m²

Popis:

Stavební pozemek 2.883 m² v Českých Budějovicích Prodáme exkluzivně lukrativní stavební pozemek ke komerčnímu využití v Českých Budějovicích, nedaleko od kruhového objezdu na Okružní ulici.

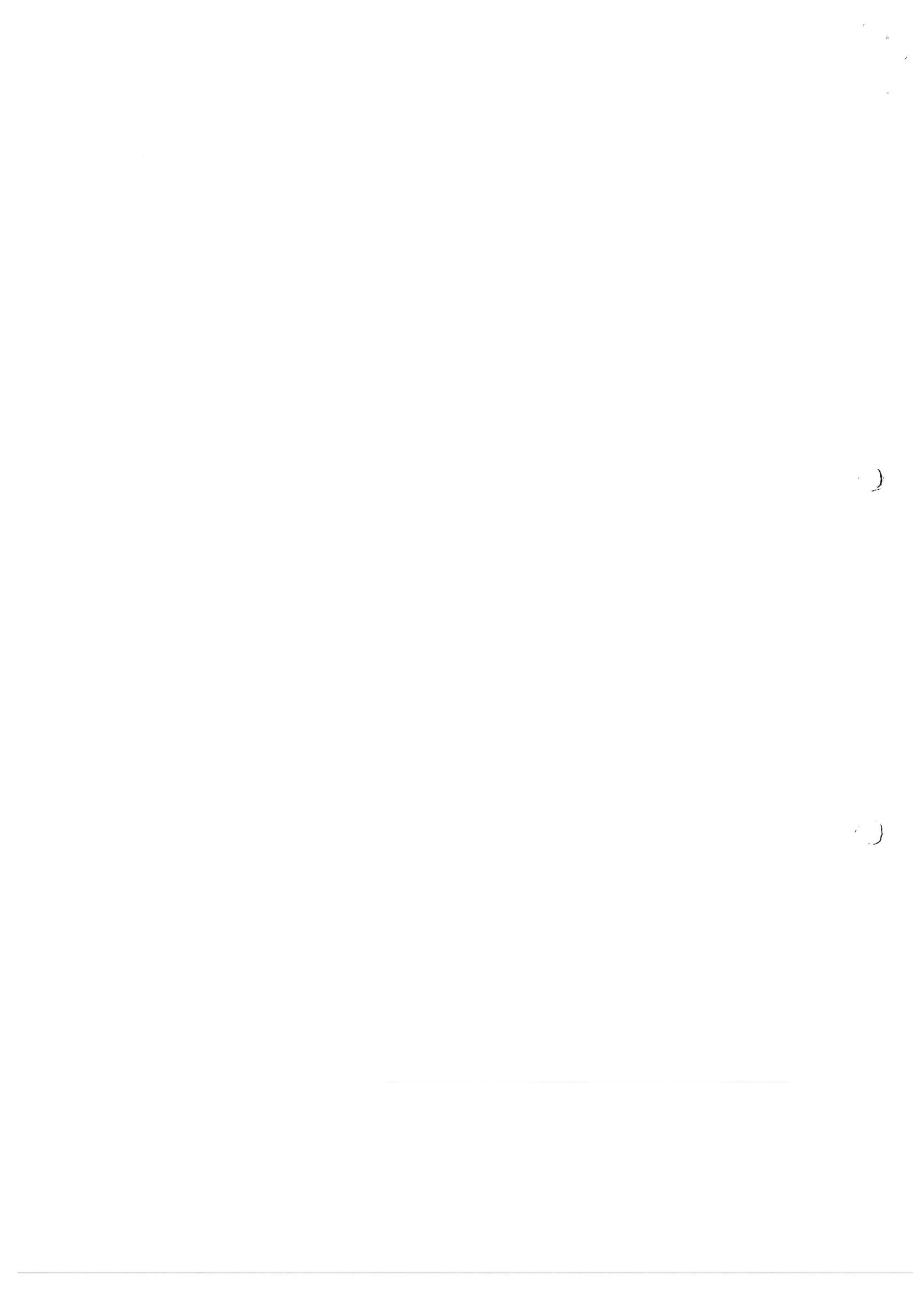
Výměra pozemku je 2.883 m², jedná se o rovinný pozemek s perfektní viditelností ze všech směrů, pozemek je kompletně zasíťovaný (el. kaplička, kanalizace, plyn). Vjezd na pozemek a okolo pozemku je po nově vybudované a zkolaudované silnici z hlavní silnice.

V budoucnu po vybudování dálnice, bude tento pozemek na prvním sjezdu z dálnice do ČB. Pozemek je jedinečný svou polohou a tím že má již vybudovaný sjezd ze silnice, kdy bude přístupný s příjezdem z obou stran. Na zatím vlastní komunikaci je vybudován dále vjezd na pozemek 9 m široký i pro vjezd kamionů. K pozemku se dá přikoupit další navazující pozemek až o rozloze cca 7.000 m², čímž by vznikl pozemek až o rozloze cca 10.000 m².

Toto místo již nabývá na prestiži Industriální zóny. V této lokalitě se již stavějí nové obchody a provozovny, např. zahradnictví Ferencík a další. V budoucnu tudy povede MHD a nová silnice od tohoto pozemku bude pokračovat dále a napojí se až k Pražské ulici – jedná se již nyní o jeden z nejprestižnějších pozemků ke komerčnímu využití v ČB. Z poloviny kupní ceny lze odečíst DPH, tedy výhodné pro firmu. Na celkový pozemek je již zaplacený poplatek za Odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF. Na pozemek je vypracovaná architektonická studie na zřízení autosalonu s kompletním zázemím – možno převzít budoucím majitelem.

V kanceláři RK Vás podrobně seznámíme s polohou, projektem a s dalšími informacemi okolo tohoto nabízeného pozemku, včetně případné možnosti dokoupení dalšího pozemku.

Cena: 14.650.000,- Kč včetně právních služeb, můžeme zařídit a vyřídit dobré podmínky HYPO.



Porovnatelná nemovitost č. 2:**Prodej pozemku 13 000 m² České Budějovice, Rudolfovska tř.**

Cena: 19 500 000,- Kč

Aktualizace: 01.11.2018

Kód zakázky: N01658

Plocha pozemku: 13 000 m²Jednotková cena: 1 500,- Kč/m²

Popis:

Pozemky pro komerční výstavbu, České Budějovice - Vráto. Pozemky o výměře 13.000 m² položeny na východním okraji Českých Budějovic mezi obcemi Vráto a Hlinsko, u obecní silnice spojující Rudolfovskou třídu a ul. Hlinskou. Přístup na pozemky je přímo z této obecní silnice. Pozemky jsou zároveň položeny v těsné blízkosti budoucí dálnice D3, ale mimo její ochranné pásmo.

Pozemky jsou rovinné a téměř celé nyní vedeny a užívány jako trvalý travní porost.

Územním plánem jsou určeny pro plochy výroby a skladování - komerční (VSK 5). Hlavní využití: lehká výroba, výrobní služby, sklady, logistické areály, velkoobchodní zařízení, občanská vybavenost komerčního charakteru. Zastavitelnost pozemků až 85%, výšková hladina je stanovena max. 3NP (v odůvodněných případech a u technologických objektů i více).

Inženýrské sítě: plyn (středotlak), elektrorozvod a kanalizace přímo na hranici pozemků, nejbližší veřejný vodovodní řád veden v ul. Rudolfovska a Hlinská (cca 250 m od hranice pozemků).

Soukromý vodovod přiveden cca 100 m od hranice pozemků.

Na pozemcích vážně věcné břemeno ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic s minimálním dopadem na rozsah budoucí výstavby a využití.

Prodej formou výběrového řízení nejvyšší nabídce.

Porovnatelná nemovitost č. 3:**Prodej - pozemek pro komerční výstavbu 18 795 m² České Budějovice 6**

Cena: 28 192 500,- Kč

Aktualizace: 01.11.2018

Kód zakázky: REALITYMIX-085-N06784

Plocha pozemku: 18 795 m²Jednotková cena: 1 500,- Kč/m²

Popis:

Prodej atraktivních pozemků 18.795 m², Nové Hodějovice, České Budějovice. Pozemky jsou strategicky velice dobře situované, v těsné blízkosti budoucí dálnice D3 a dálničního přivaděče.

Územním plánem města jsou určeny pro komerční výstavbu - s funkčním využitím "území pro areály nadměstského významu".

Porovnatelná nemovitost č. 4:**Prodej - pozemek pro komerční výstavbu 4 566 m² České Budějovice 3**

Cena: 6 165 800,- Kč

Aktualizace: 01.11.2018

Kód zakázky: REALITYMIX-KM-5109

Plocha pozemku: 4 566 m²Jednotková cena: 1 350,- Kč/m²

Popis:

Exkluzivně nabízíme pozemek o výměře 4.566 m² v k.ú. České Budějovice 3, nacházející se v Kněžských Dvorech v blízkosti výrobního závodu Bosch. Pozemek je dle platného ÚP města České Budějovice z části zařazen jako území pro pracovní aktivity a průmyslovou výrobu značena indexem "PA-3". Možno zde vystavět výrobní areál, sklady, parkovací a odstavná stání, garáže, čerpací stanici atp. Vhodné jako investiční koupě. K pozemku zajistíme výhodné financování.

10

11

12

Porovnatelná nemovitost č. 5:**Prodej - pozemek pro komerční výstavbu 2 000 m² Planá, České Budějovice**

Cena: 3 594 000,- Kč

Aktualizace: 01.11.2018

Kód zakázky: REALITYMIX-02642

Plocha pozemku: 2 000 m²Jednotková cena: 1 797,- Kč/m²

Popis:

Exkluzivně nabízíme prodej komerčního pozemku v obci Planá u Českých Budějovic s možným výjezdem na E 55 v obou směrech - Praha i Linz. V případě vážného zájemce je majitel ochoten jednat o ceně, stejně jako o výměře pozemku. Pozemek o výměře 2 000 m² - 4 000 m² je dle změny č. 4 ÚPO Planá zčásti 60% určen pro podnikání v oboru zemědělské výroby s využitím např. jako sídlo firmy, pro stavbu víceúčelové zemědělské haly s bytem a kanceláři a zčásti 40% nezastavitelnou plochou zeleně využitelnou např. k parkování, skladování atd. Voda na pozemku z obecního řadu, nutno požádat o přípojku, kanalizace ve vzdálenosti cca 50 m nebo je možné napojení na obecní větev cca 130 m od pozemku. Mezinárodní letiště Planá je vzdáleno 400 m, zastávka MHD 80 m. Pozemek je k dispozici po dohodě. Můžeme vám zajistit výhodné financování.

Porovnatelná nemovitost č. 6:**Prodej pozemku 125 000 m² Včelná**

Cena: 22 750 000,- Kč

Aktualizace: 01.11.2018

Kód zakázky: 34759

Plocha pozemku: 125 000 m²Jednotková cena: 182,- Kč/m²

Popis:

Nabízíme Vám k prodeji pozemky o rozloze 12,5 ha, vhodné pro developerský projekt, situované v klidné lokalitě Včelná u Českých Budějovic. Možnost napojení na síť voda, elektřina, plyn, kanalizace. Celková prodejní cena je 19 375 000 Kč. Naprosto krásné bydlení v dosahu centra Českých Budějovic s veškerou občanskou vybaveností.

Kladné vlivy: Výhodná poloha pozemků na území města s možností komerčního využití, přístup po zpevněné komunikaci, v místě je možnost napojení na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, rozvod elektřiny i rozvod zemního plynu.

Záporné vlivy: Malá výměra pozemků pro samostatné komerční využití.

Porovnávací kritéria, váhy, výpočet

Porovnatelné nemovitosti, váha a výpočet průměru:

$$(5\,081,50 \cdot 1,00 + 1\,500,00 \cdot 1,50 + 1\,500,00 \cdot 1,20 + 1\,350,00 \cdot 1,50) / 4 = 2\,789,13 \text{ Kč/m}^2$$

Výsledek porovnávací hodnoty:

Vzhledem k uvedeným skutečnostem stanovují současnou obvyklou cenu (tržní hodnotu) pozemků: parcely 1201/5 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 73 m² a parcely 1201/6 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 172 m² v katastrálním území České Budějovice 3, zapsaných na LV 60000 pro obec České Budějovice, bývalý okres České Budějovice, na hodnotu (výměra 245 m² * 2 800,00 Kč/m²)

686 000,- Kč

V Českém Krumlově, dne 5. listopadu 2018.

10

11

12

57

JAN JAKEŠ
Za Nádražím 252, 381 01 Český Krumlov

Mobil: +420 / 728 200 828 IČO: 158 12 723

Realitní kancelář Jan Jakeš
Za Nádražím 252
Nádražní Předměstí
381 01 Český Krumlov

Mobil O2 : +420 / 728 200 828

E-mail : reality.jakes@centrum.cz

0

0

58

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.10.2018 14:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 6179/2017 pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

kat.území: 622052 České Budějovice 3

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1201/5	73	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1201/6	172	ostatní plocha	ostatní komunikace	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Obavy a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) ze dne 24.10.2002.

Z-11172/2002-301

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

otovil:

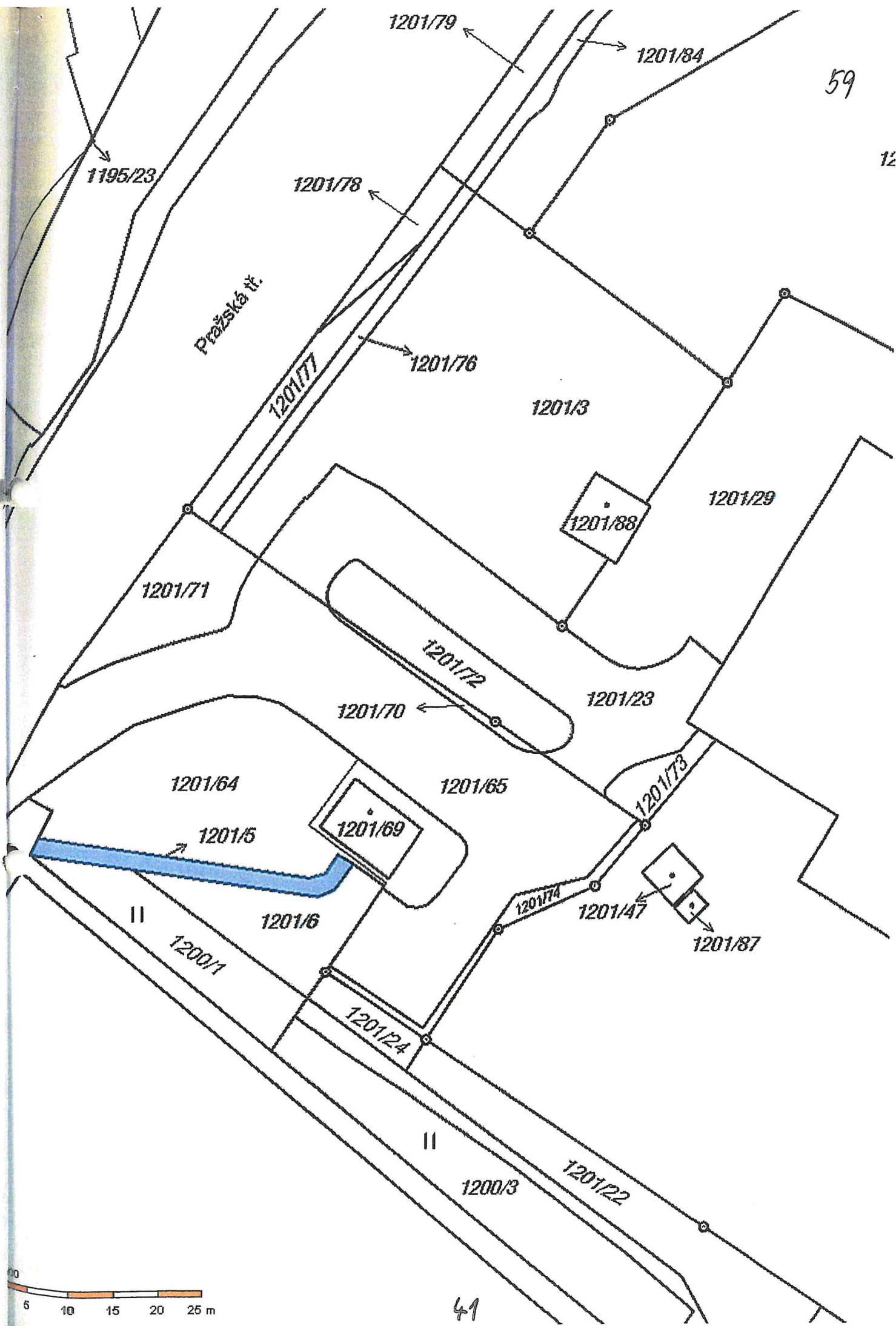
Vyhotoveno: 25.10.2018 14:33:42

ký úřad zeměměřický a katastrální - SCD



59

12



1201/79

1201/84

1195/23

1201/78

Pražská tř.

1201/77

1201/76

1201/3

1201/29

1201/88

1201/71

1201/72

1201/23

1201/70

1201/64

1201/65

1201/73

1201/5

1201/69

1201/74

1201/47

1201/87

1201/6

11

1200/1

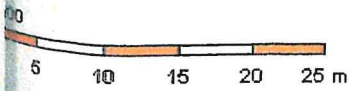
1201/24

11

1200/3

1201/22

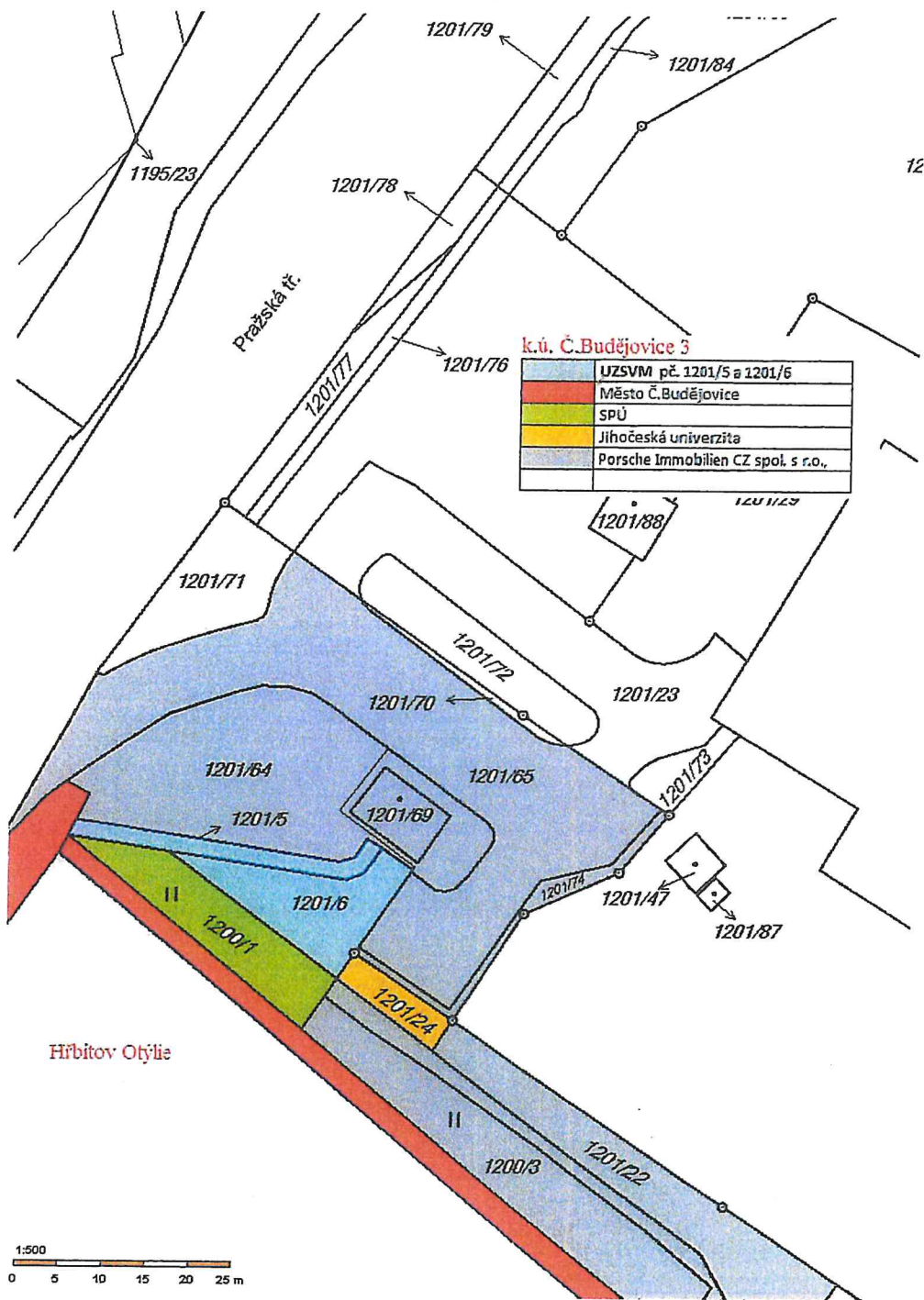
41



r
x
r
x

,)

)



14

15

Pražská tř.

61

1201/77

1201/76

1201/3

1201/29

1201/85

1201/71

1201/72

1201/23

1201/70

1201/64

1201/65

1201/73

1201/69

1201/5

1201/74

1201/47

1201/87

1201/6

1200/1

1201/24

1200/3

1201/22

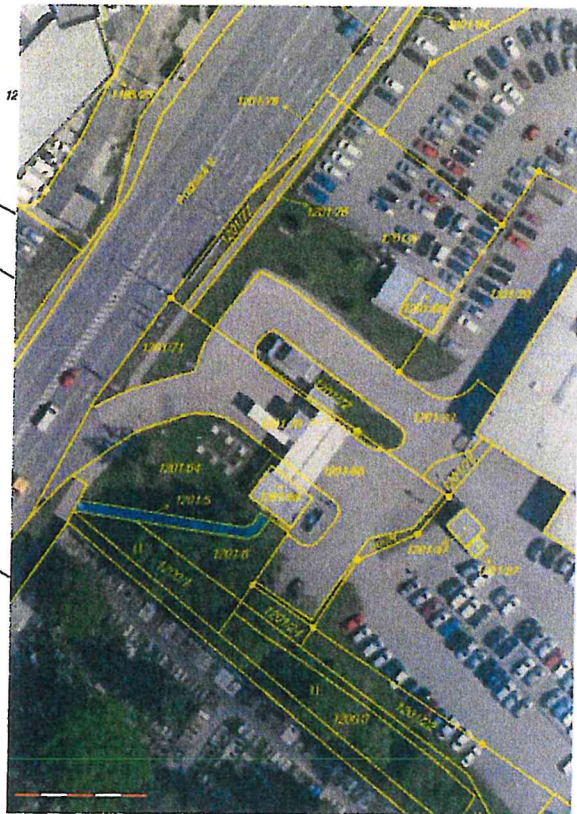
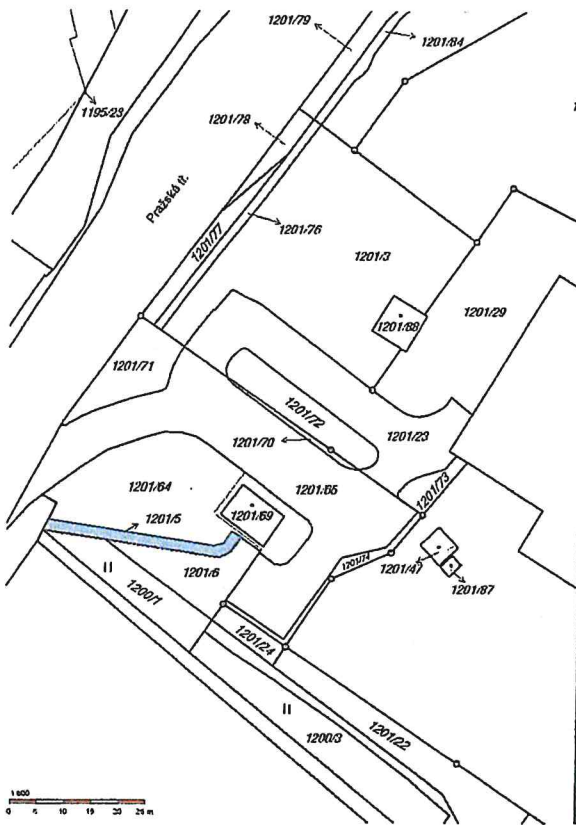
1200/2



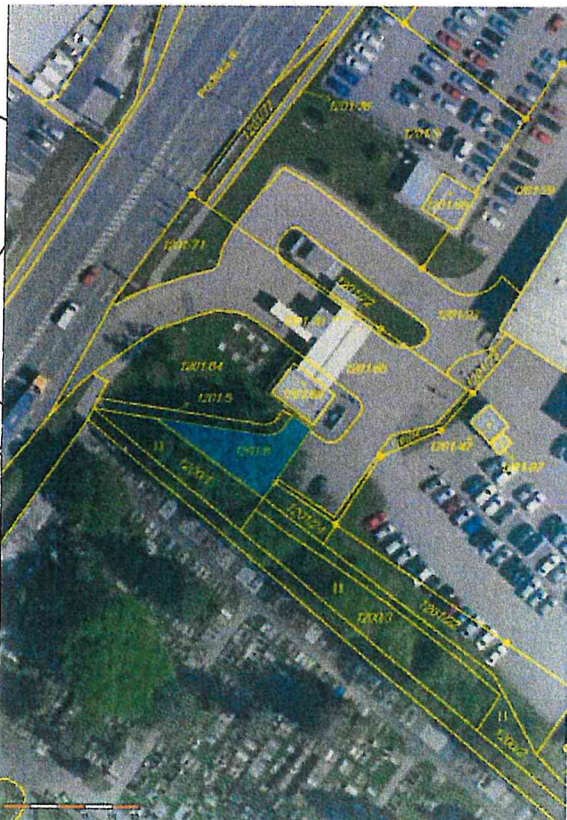
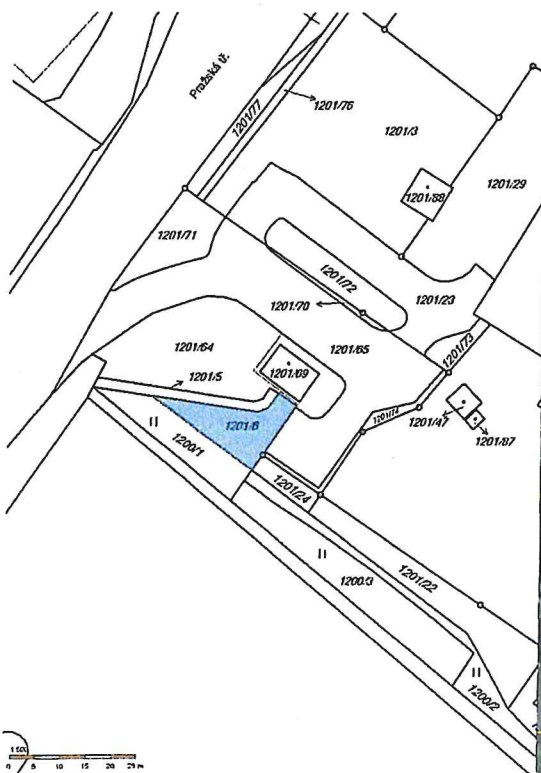


k.ú. České Budějovice 3, pč. 1201/5

62



k.ú. České Budějovice 3, pč. 1201/5



44

)

)

Makroblok 3.2.4. Otýlie
Nezastavitelné území městské zeleně
Plochy označené ZH – území hřbitovů



)

)

64







32127/C/2018-HMSU

PRŮVODKA	
<p>Č.j.: UZSVM/C/22623/2018-HMSU Spoluvyřízené spisy:</p>	<p>Termín: priorita – podklad pro privatizaci</p>
<p>Věc: 1. Kontrola a schválení znaleckého posudku č. 7171-38/18 ze dne 5.11.2018 soudního znalce Jana Jakeše - ocenění nemovitého majetku v k.ú. České Budějovice 3, pč. 1201/5 a 1201/6 (objednávka č. 803080142 ze dne 26.10.2018) 2. Schválení nabídkové kupní ceny ve výši 700 000,-Kč na prodej nemovitých věcí, pozemků p.č. 1201/5 a 1201/6 v k. ú. České Budějovice 3</p>	
<p>ÚP/odbor/oddělení: Územní pracoviště České Budějovice / odbor Hospodaření s majetkem státu / odd. Hosp. s maj. v účetnictví</p>	<p>Vyřizuje: Šimková Helena, Ing. / telefon: +420 387 724 340 Dne <u>5.12.2018</u> Podpis <u>[Signature]</u></p>
<p>Záznam: <i>- s ohledem na skutečnost že ocenění pozemku znalcem je vyšší, než cenovým pracovníkem (viz zohlednění ceny § 6.2.) a na jeho vysvětlení uvedený návrh schvaluji. 19/12 B.</i></p>	<p>Rozdělovník, pokyn: Dne <u>6.12.2018</u> Podpis <u>[Signature]</u> Bc. Blažena Postlová Vedoucí oddělení Hospodaření s majetkem v účetnictví <i>ELEKTRONICKY SCHVÁLENO</i> Dne <u>6.12.2018</u> Podpis <u>[Signature]</u> František Zrzavecký cenový pracovník Dne <u>07-12-2018</u> Podpis <u>[Signature]</u> JUDr. Jana Korešová ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště České Budějovice Dne <u>19-12-2018</u> Podpis <u>[Signature]</u> Mgr. Pavel Bednařík ředitel Územního pracoviště České Budějovice ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH</p>
<p>Pokyny pro manipulaci:</p>	<p>Záznamy podatelny:</p>
<p>Spisový znak/skartační znak /skartační lhůta:</p>	<p style="text-align: center;">47</p>

